

## ЗДРАВСТВУЙТЕ! МЫ – ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «УНИКУМ»

**Наша основная деятельность** – проектирование зданий, сооружений и территорий, а также дизайн всевозможных объектов архитектуры, от интерьеров до ландшафтного дизайна.

Проектирование ведется на любых стадиях, включая авторский надзор. Мы выполняем все разделы согласно Постановлению Правительства No 87: архитектурно – строительную часть, инженерные разделы проекта, все спец. разделы, техническое обследование зданий, возможны эскизирование и разработка концептов, визуализация.

Также мы оказываем помощь в согласовании и авторском надзоре.

Наиболее выгодное сотрудничество с нами – это проектирование больших объемов.

## Мы предлагаем беспрецедентную стоимость проектных работ. ■■

Это происходит за счет уникальной системы работы, построенной нами за годы проектирования. Ни одна организация не может предложить подобную цену, и это не ошибка. Качество наших работ соответствует всем проектным стандартам, и мы постоянно успешно проходим государственную и негосударственную эскпертизу наших проектов, а также проверку реальным строительством.

ООО «Горпроект» имеет лицензию на разработку проектов, допуск СРО нового образца, сертификат ИСО 9011,рекомендательные письма и отзывы, и работает более 12-ти лет.

## ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ



Автовокзал Северный с торговым центром в г. Нальчик



Гостиница Парк-отель, в пос. Нахабино на территории Московского загородного клуба Москоу Кантри Клаб



Казарма



Гостиничный комплекс «Рыбак». 17-й проезд Марьиной Рощи, д.11



Дизайн-проект Эко-отеля в заповедной зоне Горного Алтая



Гостиница Басманная



Дворец творчества детей и молодежи на Миуссах. Москва, ул. Александра Невского, д. 4



Центр Госуслуг в Кабуле



Гостиница Рыбак



Торговый многофункциональный комплекс Бестужевский в г. Санкт-Петербург



Гостиничный комплекс в пос. Териберка



Макдоналдс



Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в Воронежской области



Корпус городской клинической больницы в Клину



ЛДП



Физкультурно-спортивный комплекс вг. Спас-Клепики



Санаторный комплекс в городе Апшеронск, ул. Комарова, д. 133



Производственноскладской комплекс в г.Электрогорс



Гостиница на Страстном б-ре,6



Бизнес парк

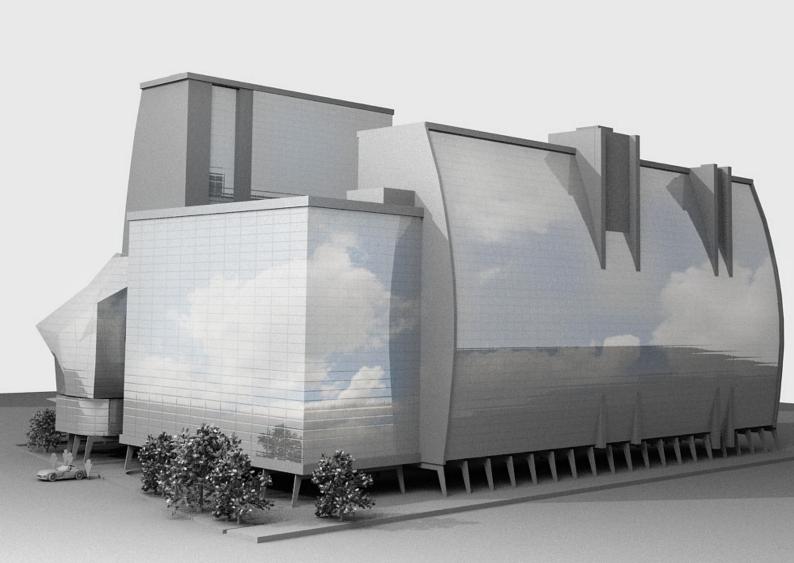
Автовокзал Северный с торговым центром в г. Нальчик

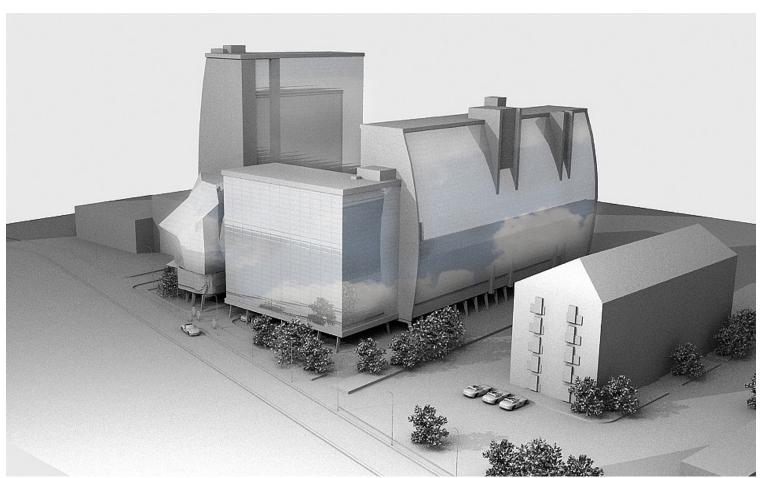


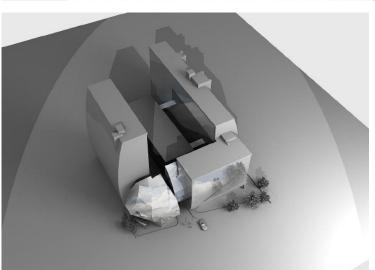


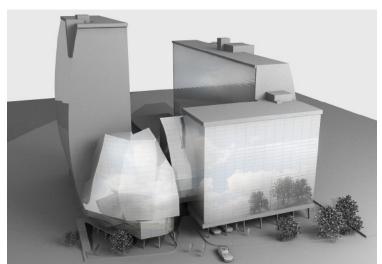






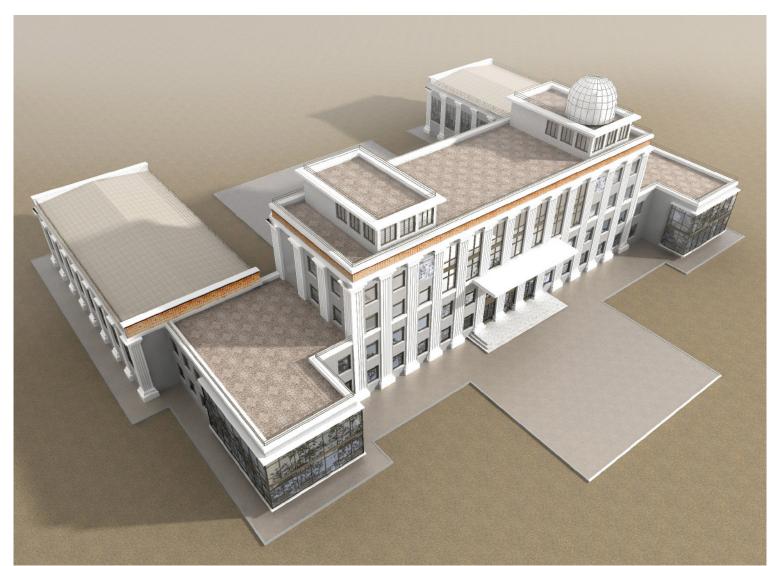






Дворец творчества детей и молодежи на Миуссах. Москва, ул. Александра Невского, д. 4









Торговый многофункциональный комплекс Бестужевский в г. Санкт-Петербург







Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в Воронежской области







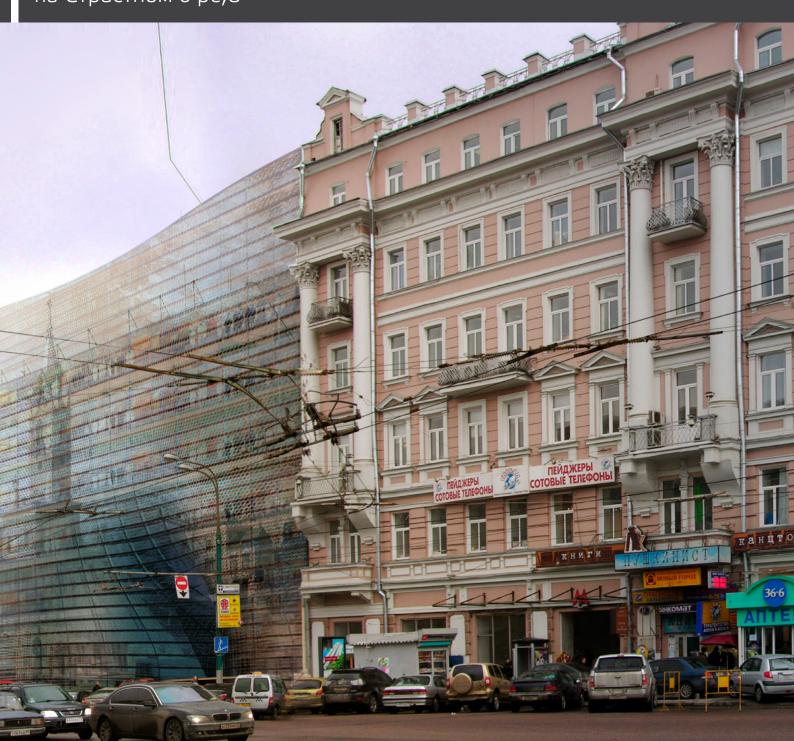
Физкультурно-спортивный комплекс в г. Спас-Клепики







Гостиница на Страстном б-ре,6





Гостиница Парк-отель, в пос. Нахабино на территории Московского загородного клуба Москоу Кантри Клаб







Дизайн-проект Эко-отеля в заповедной зоне Горного Алтая







Центр Госуслуг в Кабуле









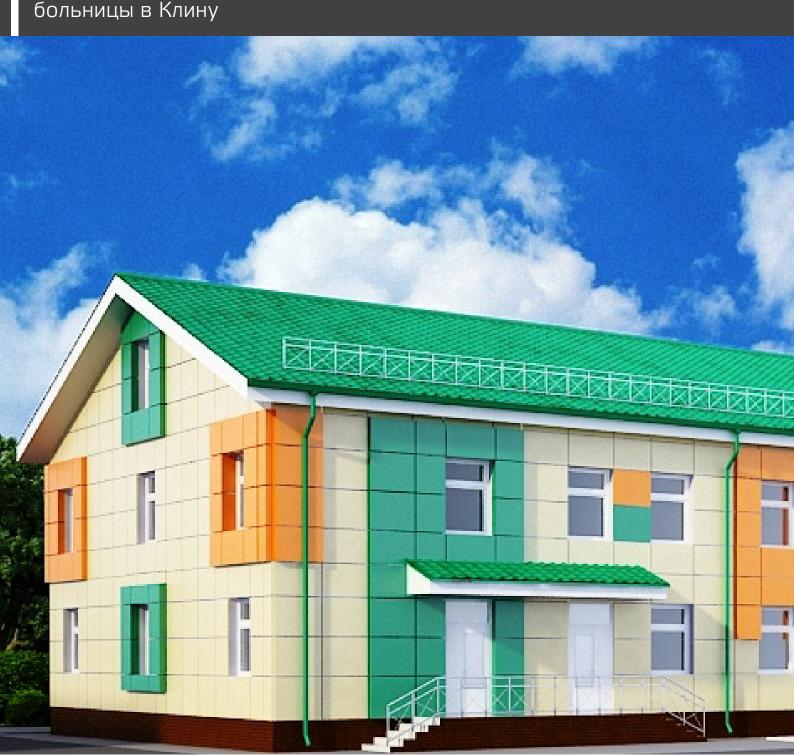
Гостиничный комплекс в пос. Териберка







Корпус городской клинической больницы в Клину









Санаторный комплекс в городе Апшеронск, ул. Комарова, д. 133















## Бизнес парк





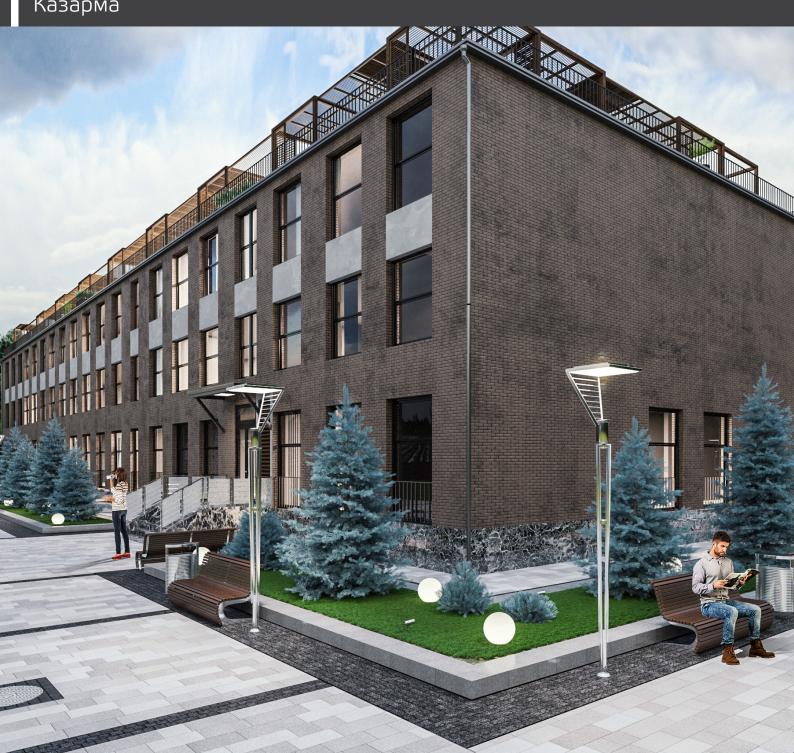
















#### Гостиница Басманная









# Гостиница Рыбак











### Макдоналдс









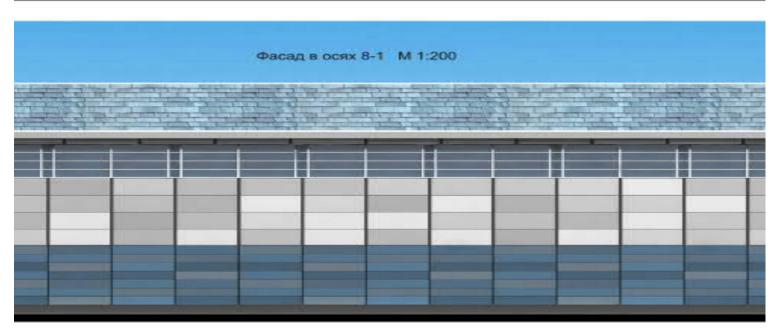


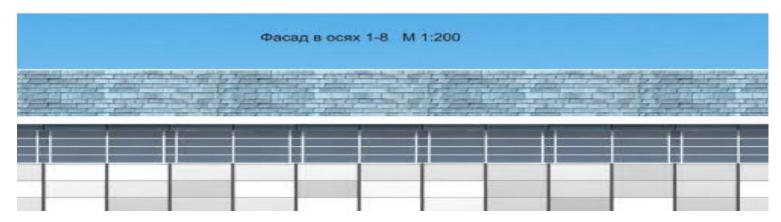




Производственно-складской комплекс в г.Электрогорс







#### ПРОЕКТИРОВАНИЕ КОМПЛЕКСОВ



Квартал таунхаусов и гостиница недалеко от д. Мисайлово



Пешеходные маршруты и благоустройство вокруг Московского Кремля



Квартал Таунхаусов в Сколково



18-ти этажное общежитие для студентов РУДН на ул. Миклухо-Маклая, вл. 3-21, корп. Г



Белгород



Жилой комплекс Академический



Жилой комплекс на Олимпийском проспекте



ЖК «Западный берег», 9 км. Дмитровского шоссе на Олимпийском проспекте



Комплексная застройка микрорайона Московская область, Леннинский р-н, сельское поселение Молоковское



Реновация территории парка ЦСК



Банно-гостиничный комплекс на отдельной территории в г. Санкт-Петербург



Гостиничный комплекс в Астраханской области, село Икряное

Квартал таунхаусов и гостиница недалеко от д. Мисайлово

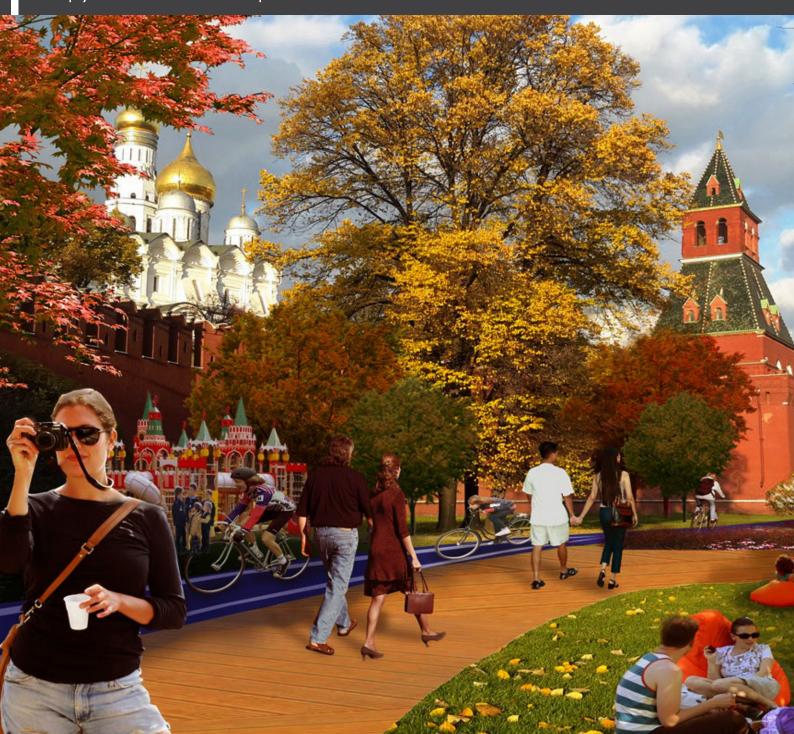








Пешеходные маршруты и благоустройство вокруг Московского Кремля











Квартал Таунхаусов в Сколково

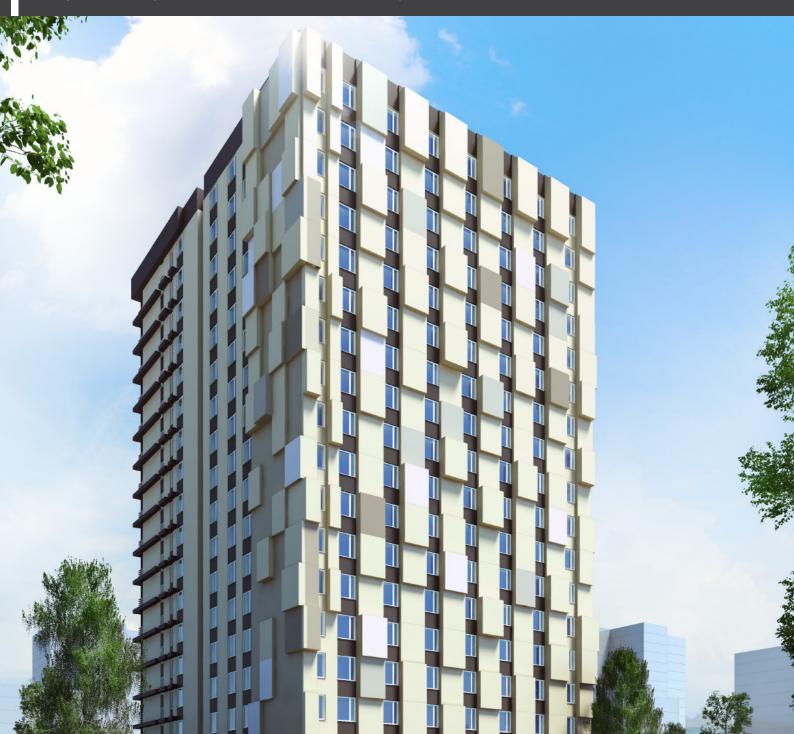








18-ти этажное общежитие для студентов РУДН на ул. Миклухо-Маклая, вл. 3-21, корп. Г

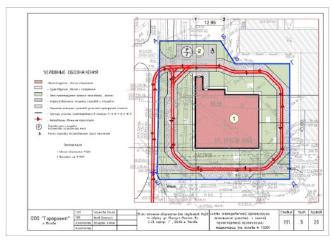




























Жилой комплекс Академический в г. Нальчик на пересечении ул. Ленина и ул. Тлостанова













Жилой комплекс на Олимпийском проспекте







ЖК «Западный берег», 9 км. Дмитровского шоссена Олимпийском проспекте







Комплексная застройка микрорайона Московская область, Леннинский р-н, сельское поселение Молоковское









## Реновация территории парка ЦСК









Банно-гостиничный комплекс на отдельной территории в г. Санкт-Петербург







Гостиничный комплекс в Астраханской области, село Икряное















# ЧАСТНЫЕ ДОМА



Дом в Вешках



Дом в Кожевниково



Дом в Щелково



Дом Высокий берег



Дом на Каширке



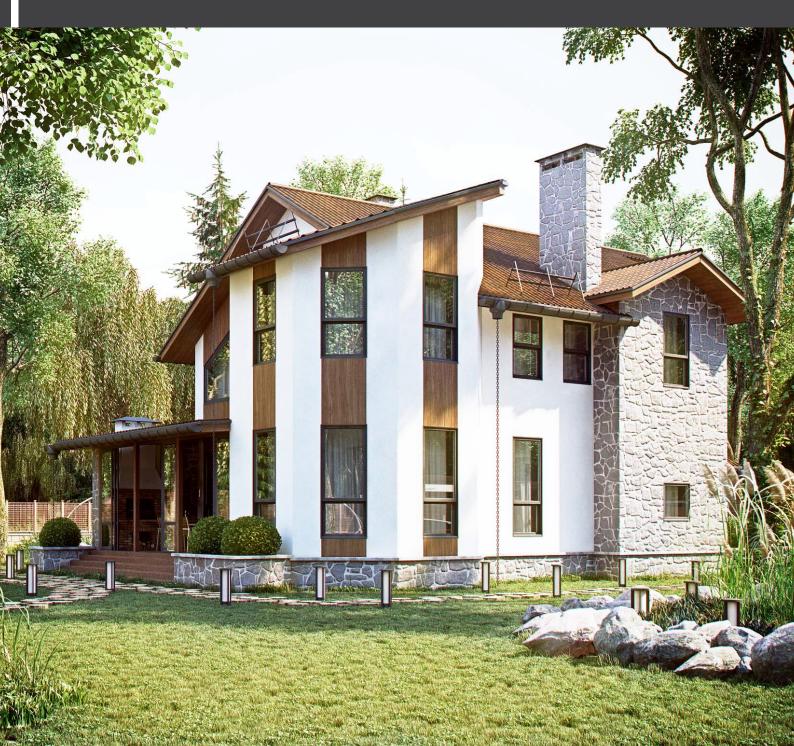
Дуплекс для поселка Солнечный берег







# Дом в Кожевниково









## Дом Высокий берег









## Дуплекс для поселка Солнечный берег











#### **УНИКУМ**



**Алексей Невзоров**ГАП
КАН, ЧСА, лауреат множества конкурсов



Ольга Смоленская Генеральный директор \ ГАП Магистр архитектуры ЧСА, лауреат

#### КОНТАКТЫ

(\$\subset\$+7 (916) 297-90-97 Ольга Смоленская +7 (495) 297-01-97 +7 (499) 235-27-13 тел./факс

ooounicum@mail.ru

Skype: Zabava-t34