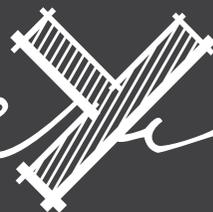


с р н к ж с е



общественные здания



Автовокзал Северный
с торговым центром
в г. Нальчик



Гостиница на Страстном б-ре,6



Гостиница Парк-отель,
в пос. Нахабино на территории
Московского загородного клуба
Москоу Кантри Клуб



Гостиничный комплекс «Рыбак».
17-й проезд Марьиной Рощи, д.11



Гостиничный комплекс
в Астраханской области,
село Икрыное



Гостиничный комплекс
в пос. Териберка



Дворец творчества детей
и молодежи на Миуссах. Москва,
ул. Александра Невского, д. 4



Дизайн-проект Эко-отеля
в заповедной зоне
Горного Алтая



Древнерусское СПА.
Многофункциональный
спортивно-банный комплекс
на берегу р. Волги



Торговый многофункциональный
комплекс Бестужевский
в г. Санкт-Петербург



Кафе Лебедь
павильон на ВДНХ



Корпус городской клинической
больницы в Клину



Офисное здание
в г. Обнинске



Ресторан и офис
на Южнобутовской улице



Санаторный комплекс
в городе Апшеронск,
ул. Комарова, д. 133



Физкультурно-оздоровительный
комплекс с бассейном
в Воронежской области



Физкультурно-спортивный
комплекс в г. Спас-Клепики



Центр Госуслуг
в Кабуле

ЗДРАВСТВУЙТЕ! МЫ – ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «УНИКУМ»

Наиболее выгодное сотрудничество с нами – это проектирование больших объемов. Мы предлагаем беспрецедентную стоимость проектных работ. Это происходит за счет уникальной системы работы, построенной нами за годы проектирования. Ни одна организация не может предложить подобную цену, и это не ошибка. Качество наших работ соответствует всем проектным стандартам, и мы постоянно успешно проходим государственную и негосударственную экспертизу наших проектов, а также проверку реальным строительством.

ООО «Горпроект» имеет лицензию на разработку проектов, допуск СРО нового образца, сертификат ИСО 9011, рекомендательные письма и отзывы, и работает более 12-ти лет.

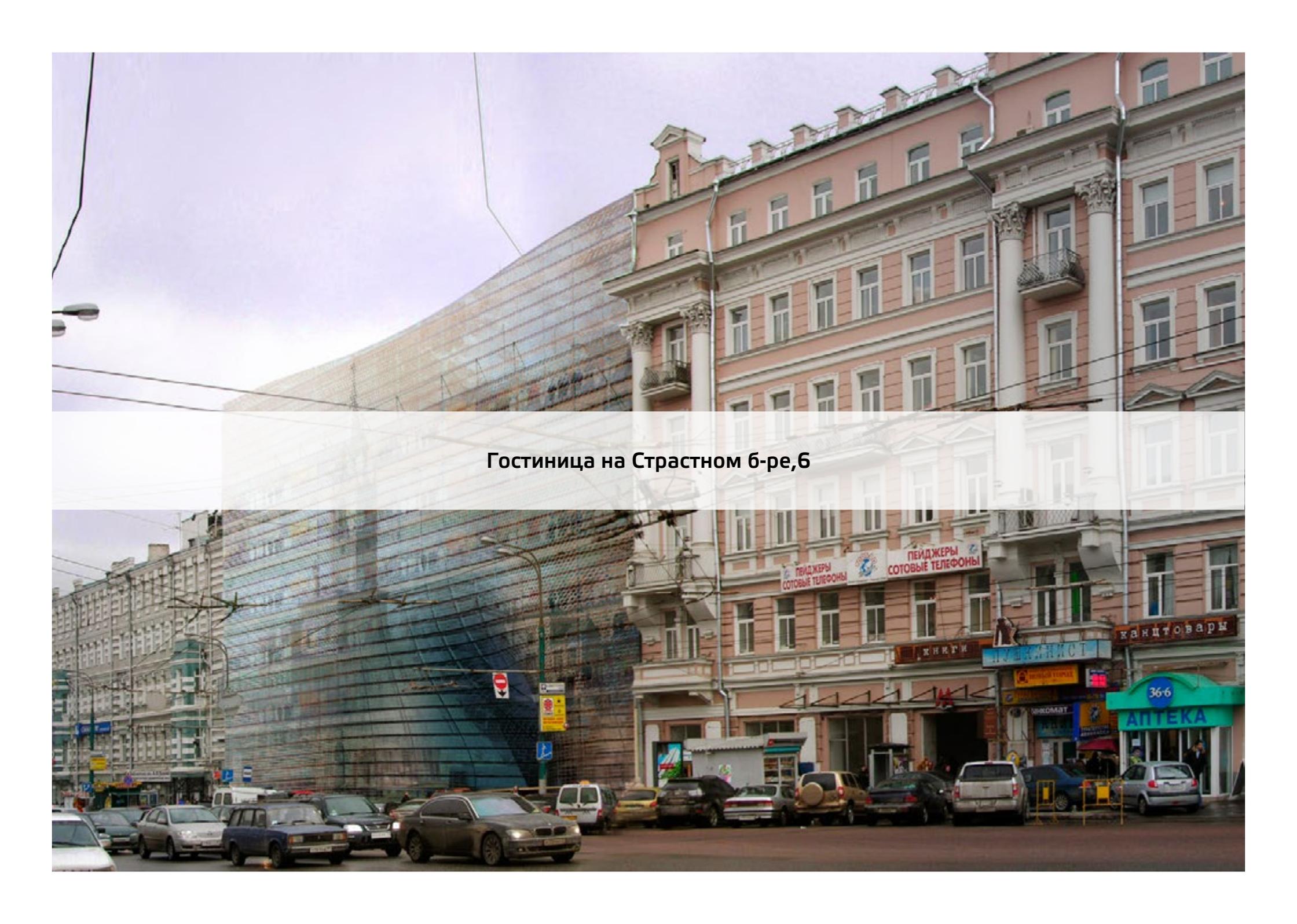
Наша основная деятельность – проектирование зданий, сооружений и территорий, а также дизайн всевозможных объектов архитектуры, от интерьеров до ландшафтного дизайна. Проектирование ведется на любых стадиях, включая авторский надзор. Мы выполняем все разделы согласно Постановлению Правительства No 87: архитектурно – строительную часть, инженерные разделы проекта, все спец.разделы, техническое обследование зданий, возможны эскизирование и разработка концептов, визуализация. Также мы оказываем помощь в согласовании и авторском надзоре.



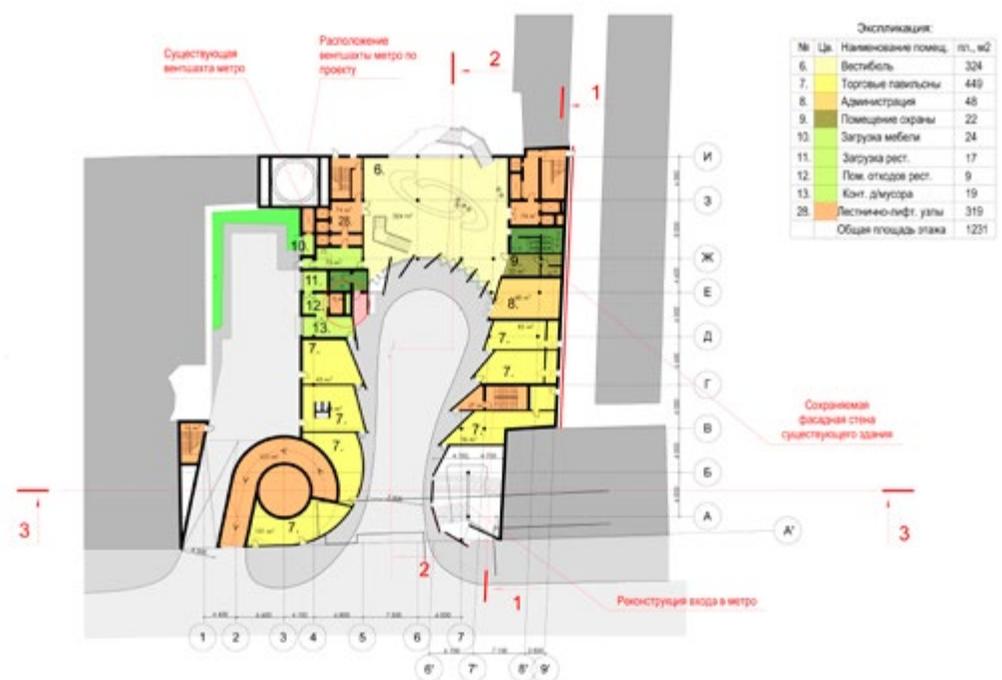
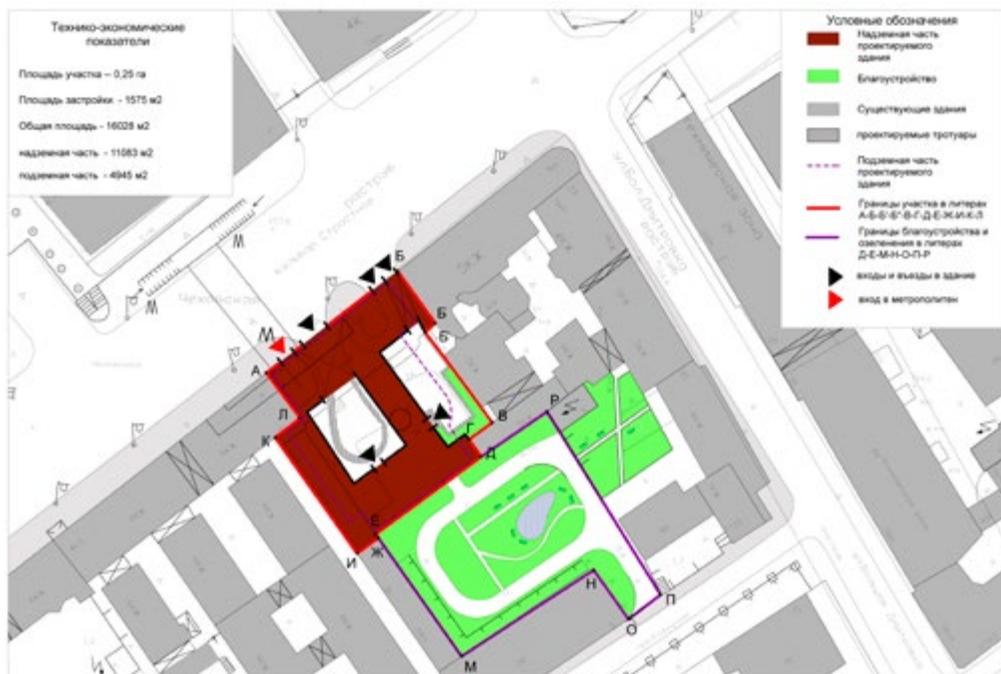
АВТОВОКЗАЛ НАЛЬЧИК-СЕВЕРНЫЙ
Автовокзал Северный с торговым центром в г. Нальчик







Гостиница на Страстном б-ре,6

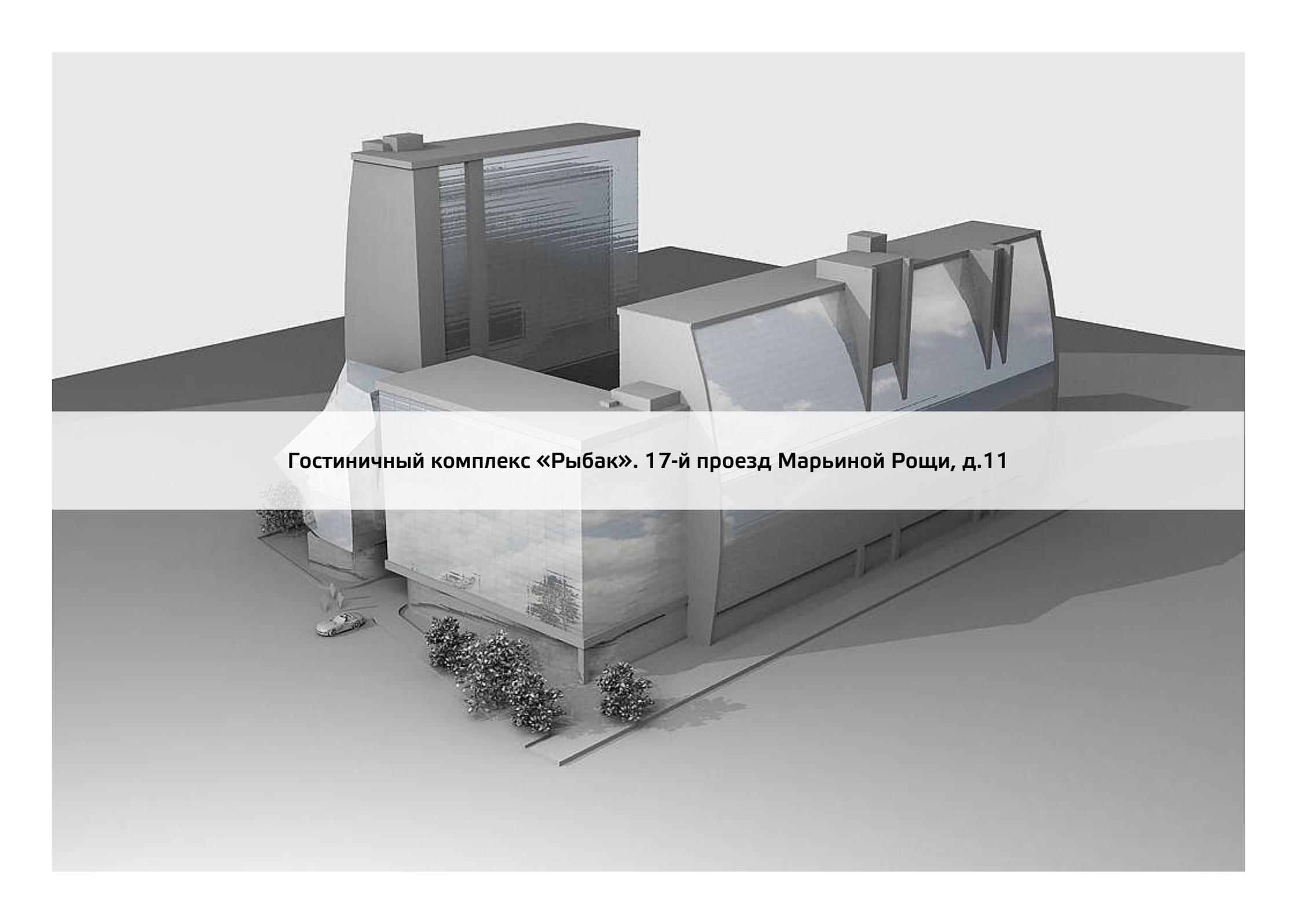




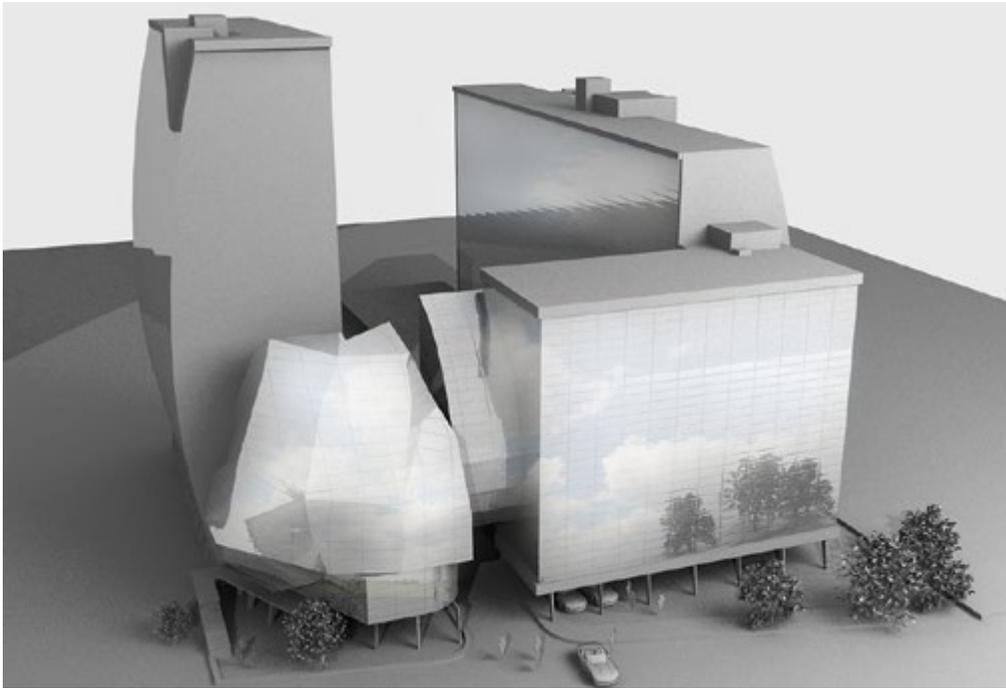
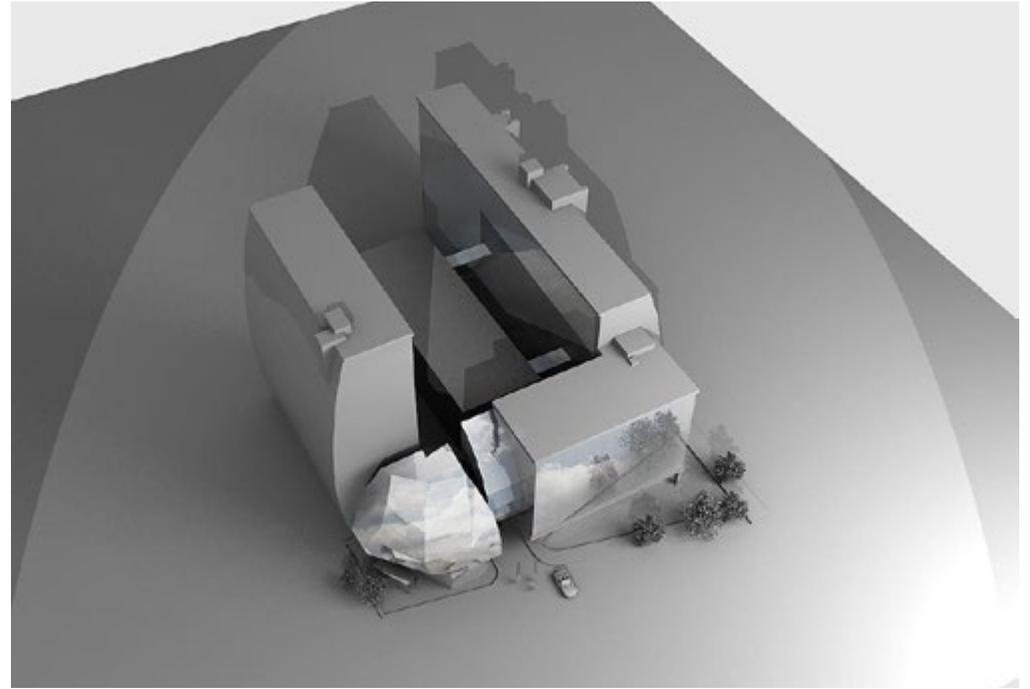
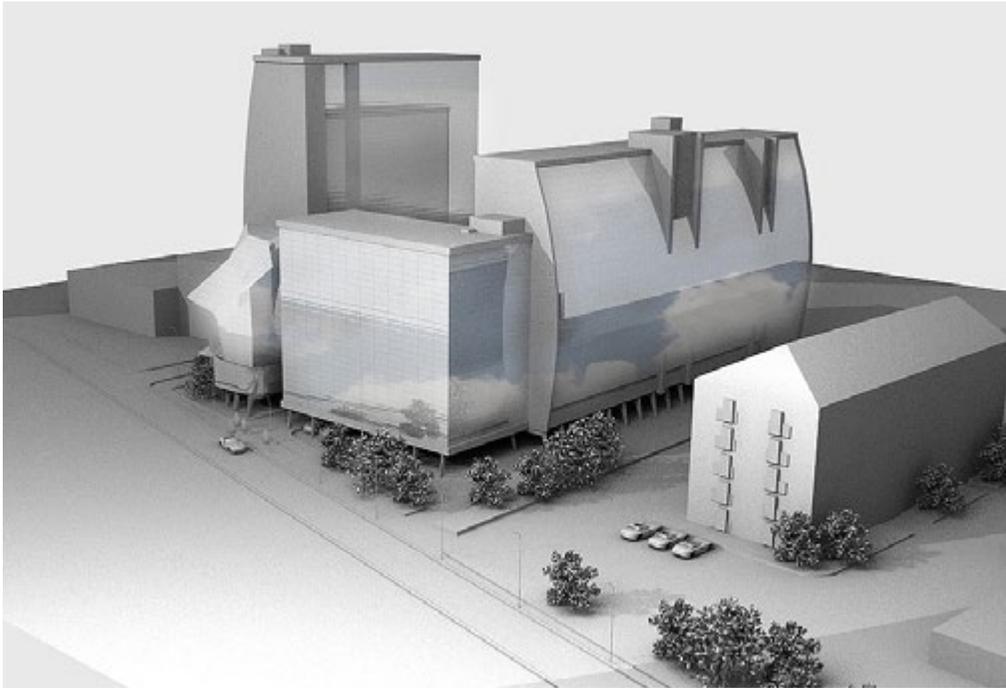
Гостиница Парк-отель, в пос. Нахабино на территории Московского загородного клуба Москоу Кантри Клуб

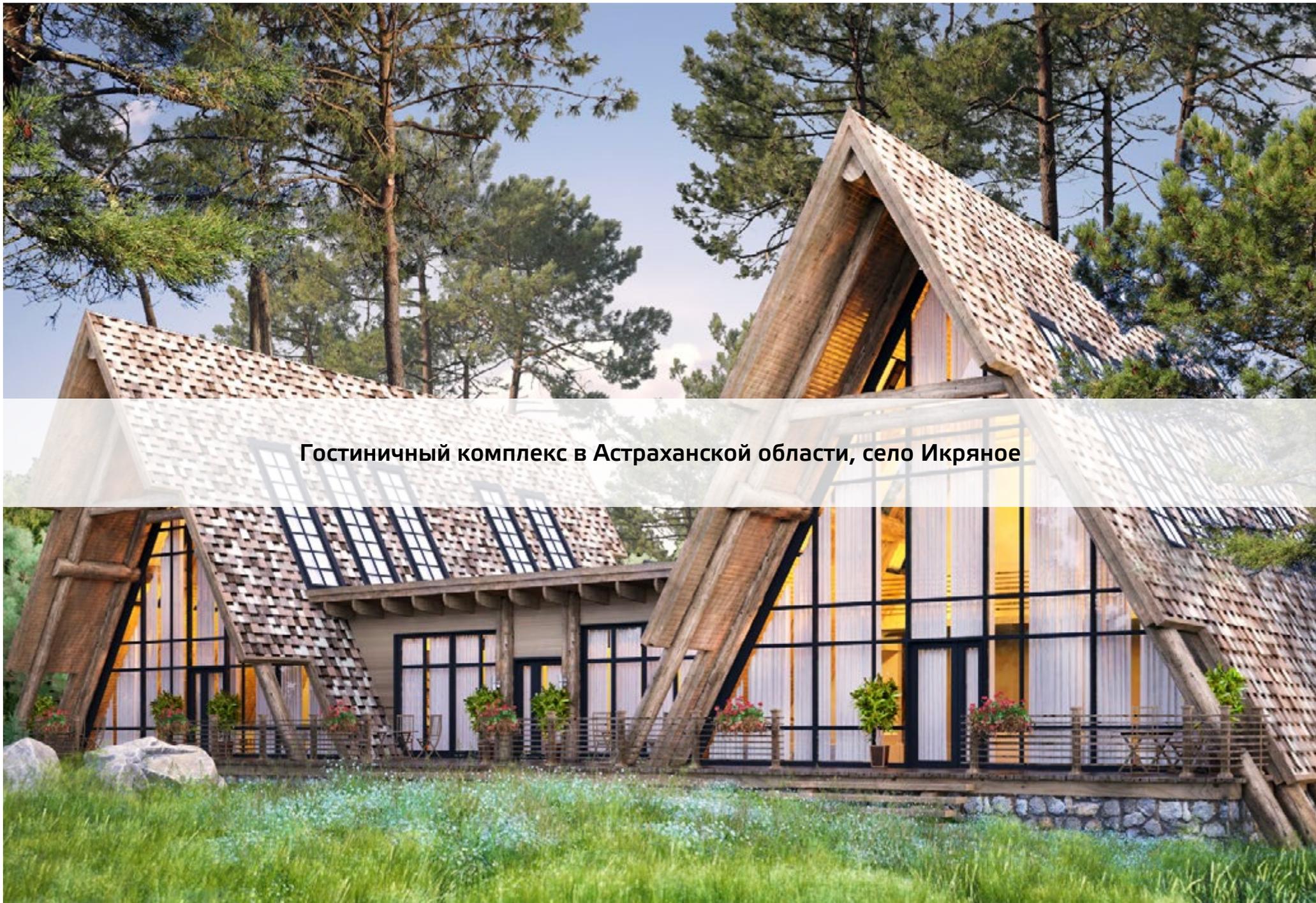




An architectural rendering of a modern hotel complex. The building features a mix of glass facades and solid, curved forms. The glass reflects the sky and surrounding environment. The building is set on a flat, light-colored ground with some small, dark green shrubs and a small car parked nearby. The overall style is clean and contemporary.

Гостиничный комплекс «Рыбак». 17-й проезд Марьиной Рощи, д.11





Гостиничный комплекс в Астраханской области, село Икрыное







Гостиничный комплекс в пос. Териберка





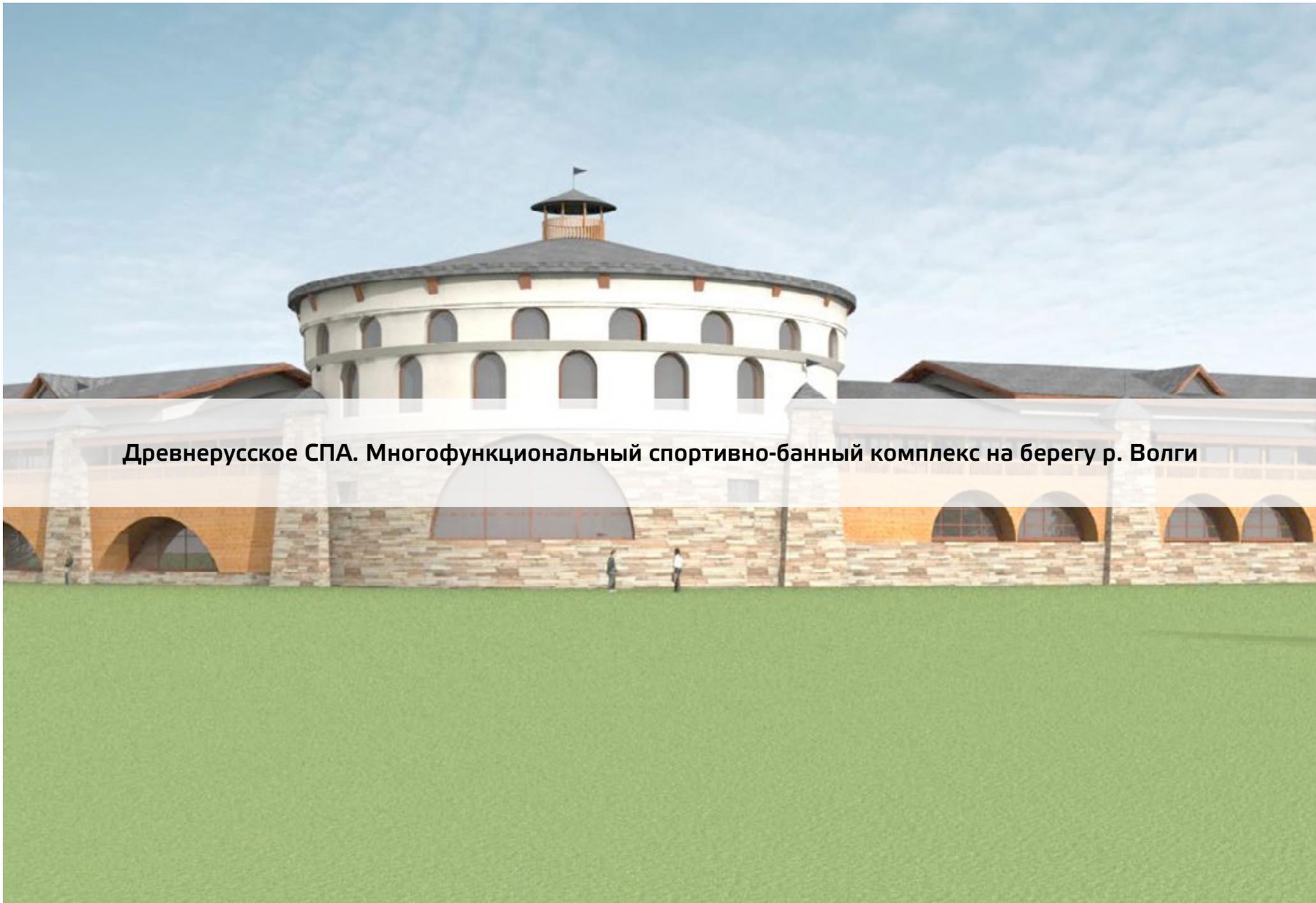
Дворец творчества детей и молодежи на Миуссах. Москва, ул. Александра Невского, д. 4



The image is a 3D architectural rendering of a modern eco-hotel. The building features a mix of materials: white walls, dark wood paneling, and stone accents. It has large glass windows and balconies with wooden railings. The hotel is situated on a green lawn with a stone border and a flower bed in the foreground. In the background, there are lush green trees and a clear blue sky with light clouds. A semi-transparent white banner is overlaid across the middle of the image, containing the title text.

Дизайн-проект Эко-отеля в заповедной зоне Горного Алтая





Древнерусское СПА. Многофункциональный спортивно-банный комплекс на берегу р. Волги

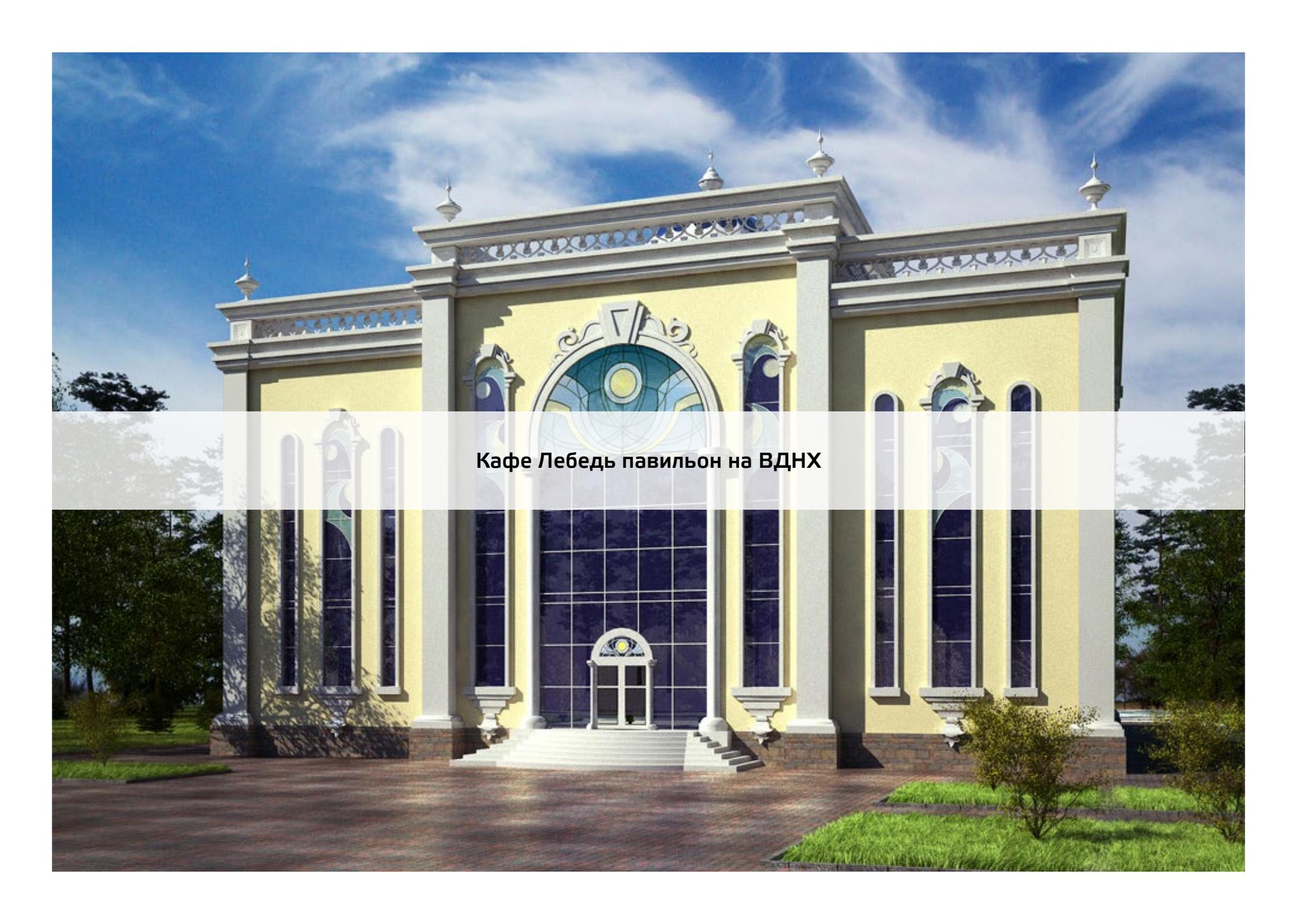




Торговый многофункциональный комплекс Бестужевский в г.Санкт-Петербург







Кафе Лебедь павильон на ВДНХ





Корпус городской клинической больницы в Клину





Офисное здание в г.Обнинске





Ресторан и офис на Южнобутовской улице



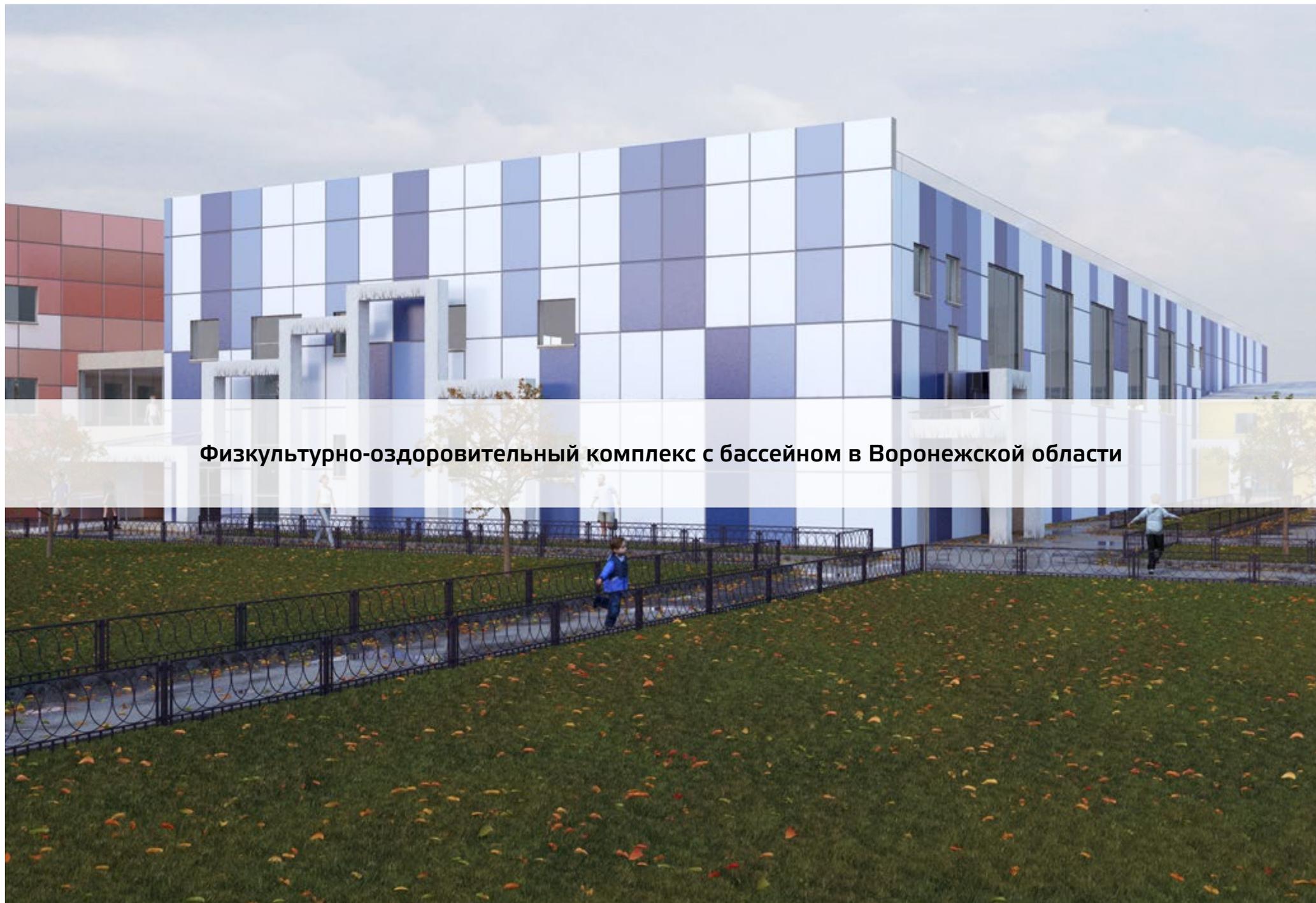


Санаторный комплекс в городе Апшеронск, ул. Комарова, д. 133









Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в Воронежской области



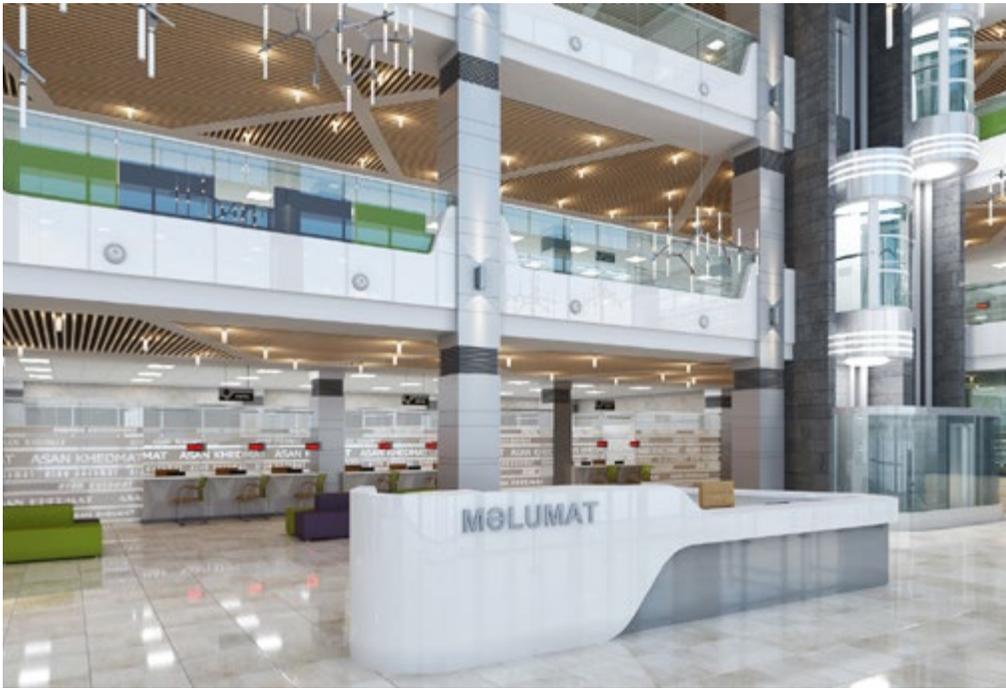
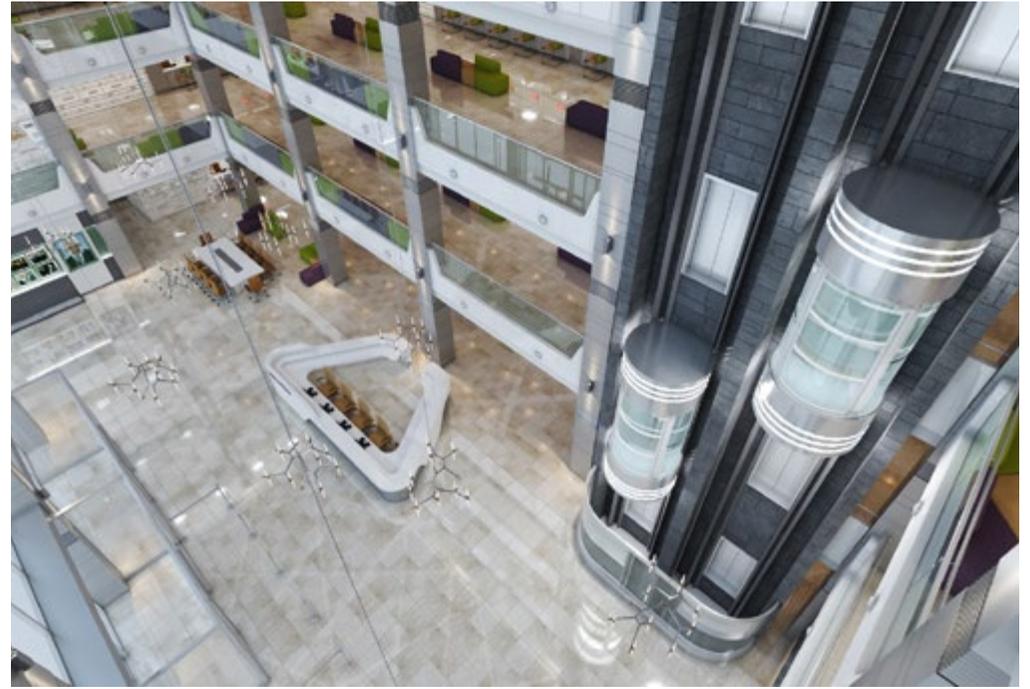
An architectural rendering of a modern sports complex building. The building features a dark brown brick facade and large windows with colorful vertical panels in shades of red, yellow, and grey. A prominent yellow curved canopy covers the entrance area. In the foreground, there is a parking lot with several cars and a green lawn. The sky is blue with white clouds.

Физкультурно-спортивный комплекс в г.Спас-Клепики



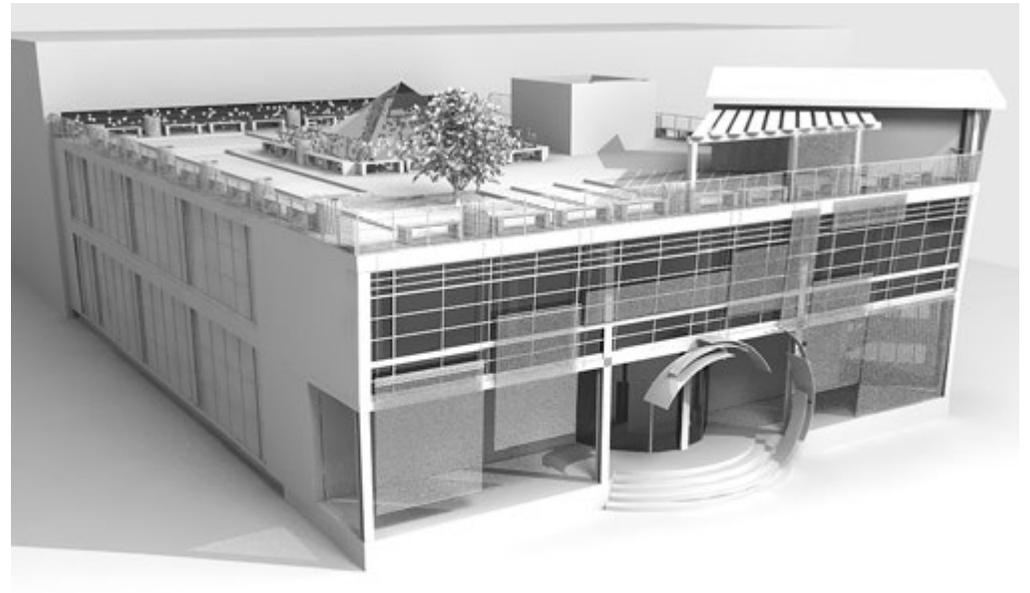
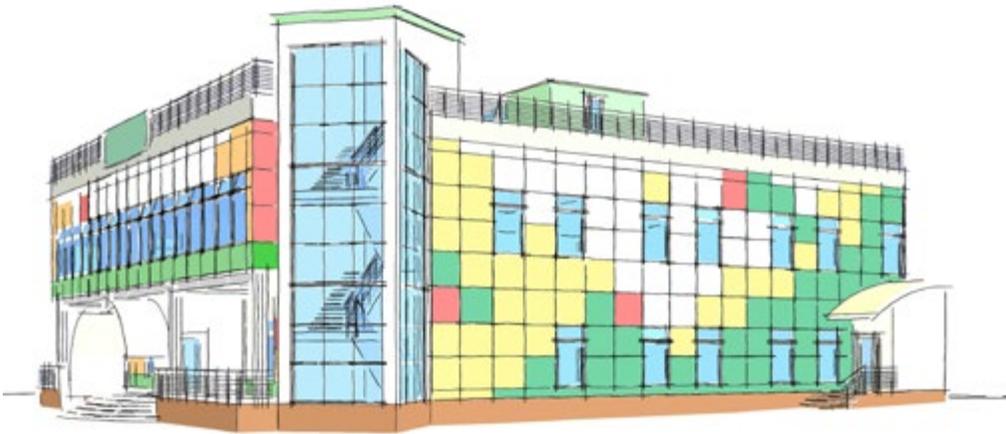
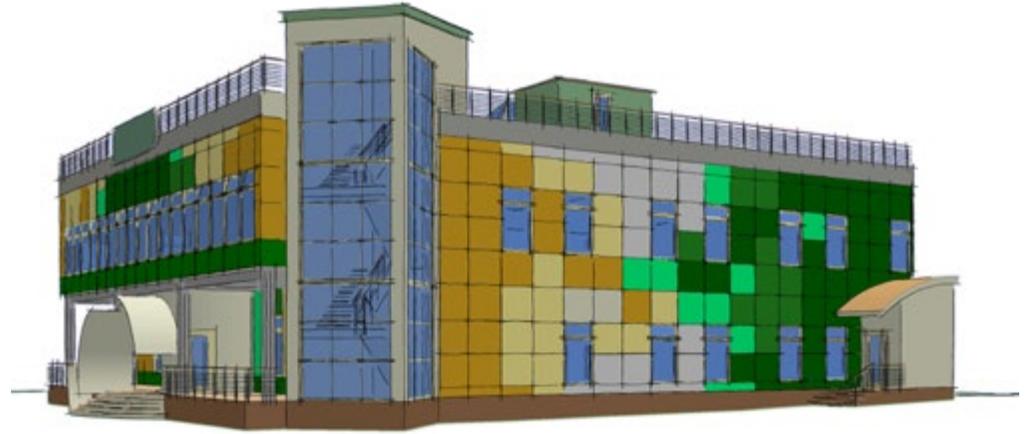
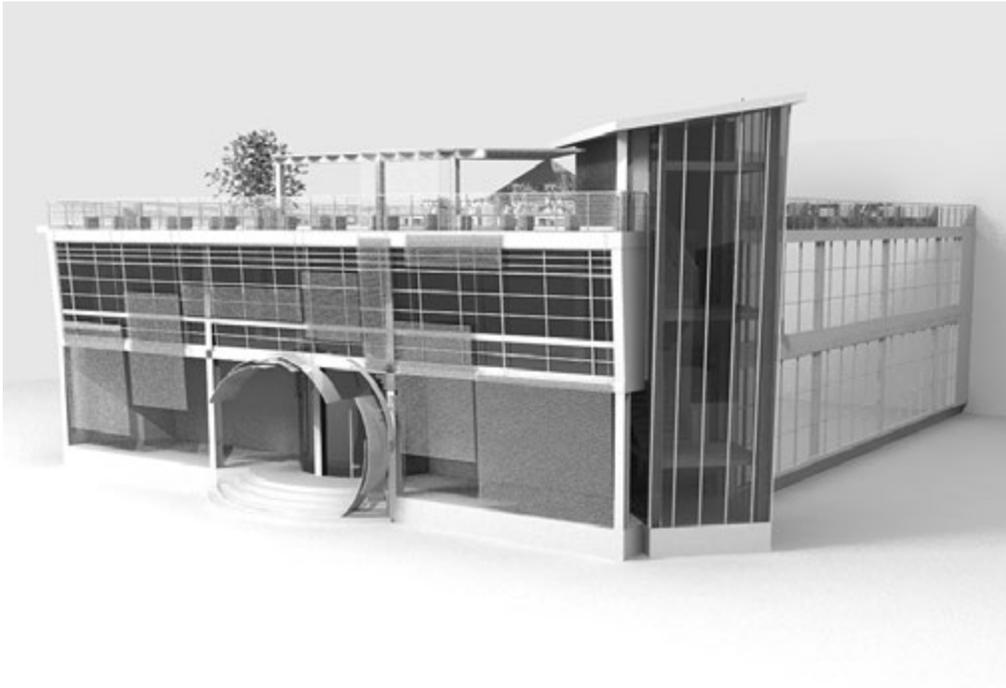


Центр Госуслуг в Кабуле





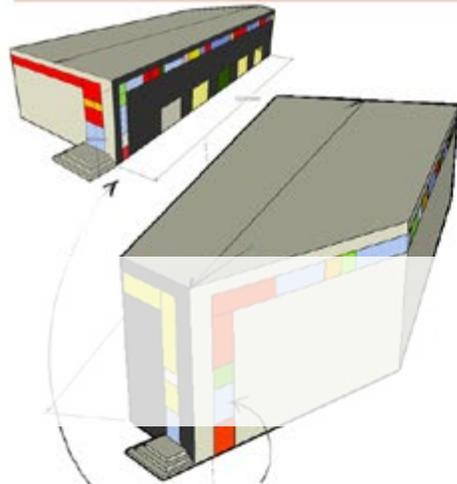
АБК на Клинском пивоваренном заводе



ВАРИАНТ 1

ЭТО ВОРОТА НА СКЛАД: РАЗНОЦВЕТНЫЕ, ЗДЕСЬ СТАНДАРТНЫЙ МЕТАЛЛ И КРАШЕННЫ ТЕМНО-ЗЕЛЕНЫЙ

ЭТО СУПЕРЭКОНОМНЫЙ ВАРИАНТ, ПОТОМУ ЧТО ОН ПРЕДЛАГАЕТ ПРОЕКТУ: У ЗДАНИЯ ДВЕ СТОРОНЫ, КОТОРЫЕ ВЫПОЛНЕНЫ В СЕНДВИЧАХ ЧЕРНОГО И БЕЛОГО ЦВЕТОВ. Контраст должен быть именно такой, потому что большие плоскости должны быть фоном для цветовой полос, которые создают основную геометрию.



Основной декоративный прием - это вертикальные полосы на контрастных плоскостях. В соседних со входом вертикалях - освещение в вертикальную клетку

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПОДВЕТКИ

с помощью такой подсветки можно решить углы здания и в то же время сделать фасады интересными

но делать вертикальную подсветку нужно не на всех углах, а только там, где черное переходит в белое. в этих местах она будет работать

подсветка на стыке панелей разных цветов будет визуально объединять их между собой в одно целое

СХЕМА МОНТАЖА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПОДВЕТКИ

металлический металл образующий углубление, в котором будет монтироваться подсветка

подсветка, которая будет отражаться от металла

на вертикальную подсветку можно взять такой светлый ламп, я подобрал из каталога германской slv. фирма хорошая, представляю на фотографиях выше

ЭТА ПОЛОСА - ЭТО ОКНА НА ЭТАЖЕ С ОФИСАМИ. ПРОСТЕНКИ ВЫПОЛНЕНЫ ИЗ СЕНДВИЧЕЙ Контрастных по отношению к фону цветов.

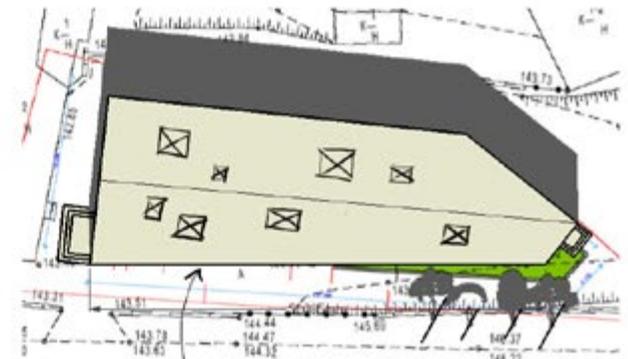
для черной стороны это ярко-желтый, соответственно белый, синий, голубой и т.д.

это - освещение помещений склада, можно использовать цветной поликарбонат, он пропускает свет, но непрозрачный, чтобы с улицы не было видно внутренности склада

вход выделен ярко-желтой вертикальной полосой, возможно его стоит дополнить козырьком из поликарбоната

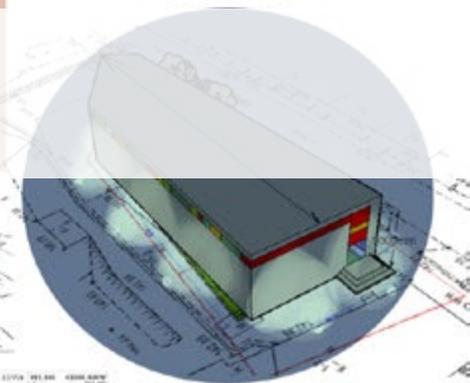
ВАРИАНТ ИНТЕРЕСНЫЙ НА САМОМ ДЕЛЕ. ЗДАНИЕ ВРОДЕ И НЕ КРАШЕНОЕ ПОЛУЧАЕТСЯ, ОСОБЕННО БРАМ ЭТО КАКАЯ-ТО ЧАСТЬ ПРОМОНА, но в то же время разноцветное и простое в исполнении. если дополнить дизайн интерьерным освещением, может получиться довольно, но эффектным объект. я сделала проект, который можно считать воспроизводимым. надо делать внутреннюю с этим проектом не должно возникнуть. на кровле тоже сделать фонари для дополнительного освещения крышного этажа

АБК на Строительном проезде

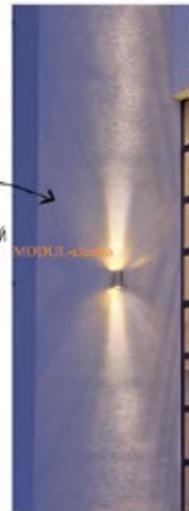
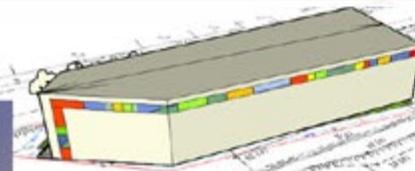


ПРОЕЗД

здесь фонари лучше 2-3 типоразмеров, световые проемы в таком случае будут разного размера, а в интерьере будет интересная игра света. у меня есть еще предложения по интерьеру, но это пока рано предлагать



общее освещение предлагаю сделать нейтральным с помощью прожекторов, они вписаны в такой случае общая подсветка не будет перебивать вертикальную подсветку, прожекторы slv доступны в трех цветах, можно попробовать белый как белый и белый (то есть чтобы здание имитировать здание в новой берсак, а в черном - белым)

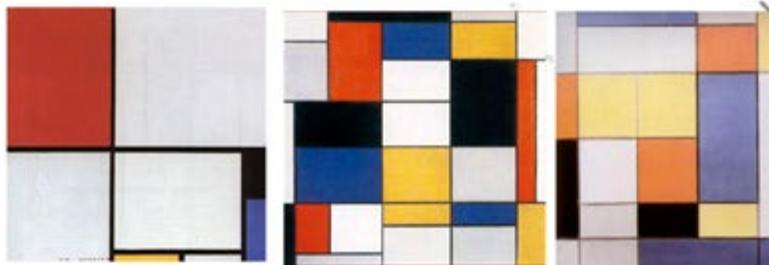


Rox Up-Down Out	slv natural	229770
	85111	2x 50W max
Rox Up-Down Out GX53	slv natural	229780
	energy saving bulb GX53	2x 10W max
	PowerLED GX53	3x 1W LED GX53
		1.2W



ВАРИАНТ 2

В ОСНОВЕ ОФОРМЛЕНИЯ КАРТИНЫ МОНДРИАНА. ГЛАВНАЯ ТЕМА - ЭТО СОЧЕТАНИЯ ПРЯМОУГОЛЬНИКОВ ОПРЕДЕЛЕННЫХ ОТТЕНКОВ: КРАСНОГО, ЧЕРНОГО, СИНЕГО, ЖЕЛТОГО И ДВУХ ОТТЕНКОВ СЕРОГО. В СЕТКУ ПАНЕЛЕЙ ХОРОШО ВПЛАЩУЕТСЯ ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ ОКНА, КОТОРЫЕ МОЖНО РАСТАВИТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СВОБОДНО. ГДЕ ЭТО ПОТРЕБУЕТСЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ, ШВЫ МЕЖДУ ПАНЕЛЯМИ МОГУТ БЫТЬ АНАЛОГОМ ЧЕРНЫХ КОНТУРОВ МОНДРИАНА. НАДО БУДЕТ ПРОСТО УТОЧНИТЬ НЕКОТОРЫЕ ДЕТАЛИ У ТЕХНОЛОГОВ ФИРМЫ ИСТОТО ВИТЕЛЯ. ЕСЛИ ТЫ ВЫБЕРЕШЬ ЭТОТ ВАРИАНТ, ЗДЕСЬ ЛУШЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ НЕ СЕНДВИЧИ, А ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ. ТЕ ЖЕ РУЧКИ, Я ПРЕДЛАГАЮ ИХ ЕЩЕ ДЛЯ РОКА - С НИМИ СДЕЛАТЬ НУЖНЫМ РИСУНОК БУДЕТ НА ПОРЯДОК ЛЕГЧЕ, ПРОСТО НАДО БУДЕТ ПРЕДУСМОТРЕТЬ УТЕПЛЕНИЕ СТЕН В ПРОЕКТЕ, ПОТОМУ ЧТО ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ ИДУТ БЕЗ УТЕПЛИТЕЛЯ.



Я ПРЕДЛАГАЮ ВЗЯТЬ ЗА ОСНОВУ ЭТИ КАРТИНЫ МОНДРИАНА, ЗДЕСЬ ЯРКИЕ, ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ И КОНТРАСТНЫЕ ЦВЕТА. ЕСЛИ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ИХ, ТО СОЗДАТЬ ЯРКИМ И ВЫДЕЛЯЮЩИМ НА ФОНЕ ОСТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ ОБЪЕКТ БУДЕТ ПРОЩЕ ПРОСТОГО.

МОНЕВУЮ КАНАЛИЗАЦИЮ ЛУШЕ ПРЕДУСМОТРЕТЬ СКРЫТУЮ, КАК ЗДЕСЬ. ЧТОБЫ НЕ БЫЛО ВСЯКИХ НЕНУЖНЫХ СВЕДОВ КРОВЛИ, КОТОРАЯ ЗДЕСЬ НИ К ЧЕМУ. ОБЪЕМ ДОЛЖЕН БЫТЬ МАКСИМАЛЬНО ГЕОМЕТРИЗОВАН И НИЧЕГО НЕ ДОЛЖНО ОТВЛЕКАТЬ ВНИМАНИЕ



ОБЪЕМ НА КАРТИНКАХ НЕТ КОСЫНКОВ, ОСНОВНОЙ АКЦЕНТ - НА ПАНЕЛИ КОСЫНКИ - МАКСИМУМ ПРОСТРАНСТВА, ЧТОБЫ ОНИ НЕ ПЕРЕТЯЖИЛИ ВНИМАНИЕ НА СЕБЯ, ПРОСТЕЙШЕ СТОБИО БАЛОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ.

БУДЕТ ЛУШЕ, ЕСЛИ ВСЕ ФАСАДЫ БУДУТ ПО-МОНДРИАНО ВСКИ. ТАК МЫ СПРЯЧЕМ ВСЕ ОКНА, НА ФОНЕ ЯРКИХ ПАНЕЛЕЙ ОНИ НЕ БРОСАЮТСЯ В ГЛАЗА, ЕСЛИ РЕЧЬ ИДЕТ ОБ ЭКОНОМИИ. ТО ЗАДНИЙ ПРИДЕТСЯ ДЕЛАТЬ БЕЛЫМ, НО ЭТО КРАЙНИЙ СЛУЧАЙ, ПОТОМУ ЧТО ЭТО ПЛОХО СМОТРИТСЯ.

ВАРИАНТ НЕПЛОХОЙ. ЕСЛИ ЕСТЬ ЗАДАЧА СДЕЛАТЬ ЯРКОЕ И ЗАПОМИНАЮЩЕЕСЯ ЗДАНИЕ, ЗДЕСЬ ТОЛЬКО НАДО УЧИТЫВАТЬ ВКУС ЗАКАЗЧИКА - ЛЮДИ С ПЛОХИМ ВКУСОМ ИМЕЮТ ТЕНДЕНЦИЮ ПУГАТЬСЯ ЯРКИХ ЦВЕТОВ НА ФАСАДЕ И ВСЕ ХОТЯТ НЕЙТРАЛЬНО-БЕЖЕВОЕ ИЛИ НЕЙТРАЛЬНО-ГОЛУБОЕ. ПО-ХОРОШЕМУ БЫ НАДО СДЕЛАТЬ ФОТОРЕКОНСТРУКЦИЮ, ЧТОБЫ ПОСМОТРЕТЬ, НАСКОЛЬКО МОНДРИАН ВООООЩЕ УМЕСТЕН В МОСКВЕ.

В КРОМЕ КВАДРАТНЫЕ СЕНДИЧИ ФОНАРИ, КОТОРЫЕ БУДУТ ДАВАТЬ ИНТЕРЕСНОЕ ОЩУЩЕНИЕ. ТАК ЖЕ 1-3 ТИПОРАЗМЕРОВ, КАК В 1 ВАРИАНТЕ ЭТОТ МОМЕНТ ПОВТОРИТСЯ, ТАК КАК ДЛЯ ФАСАДОВ НЕ ИМЕЕТ РЕШАЮЩИЙ ФОНН

СКОРЕЕ ВСЕГО ПОТРЕБУЕТСЯ ПОДЪЕЗДА ПЛОЩАДИ ПЕРЕД ВХОДАМИ ВОКРУГ, ХОТЯ ЭТО ВОПРОС ПО ТЕХНОЛОГИИ. ТАМ МОЖНО УСТАНОВИТЬ ПРОЕКТОРЫ, МОЖНО 2, МОЖНО 3, ЗАВИСИТ ОТ МОДЕЛЕТА, ПОДБИРАТЬ НЕ СТАЛ, ЗАБЕГ ВОПРОС ДИЗАЙНА ОСТАВАЮТ НА ПОТОМ.

ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ РУЧКИ МОЖНО ВЗЯТЬ БОЛЕЕ ГЛУБОКИЕ 60 ММ, ЧТОБЫ ШВЫ МЕЖДУ ПАНЕЛЯМИ БЫЛИ БОЛЕЕ ЗАМЕТНЫЕ. БОЛЬШАЯ ЛИНЕЙКА РАЗМЕРОВ ПОЗВОЛЯЕТ ПОДОБРАТЬ ПАНЕЛИ ПОЧТИ ВСЕХ НУЖНЫХ НАМ РАЗМЕРОВ.

RSP200

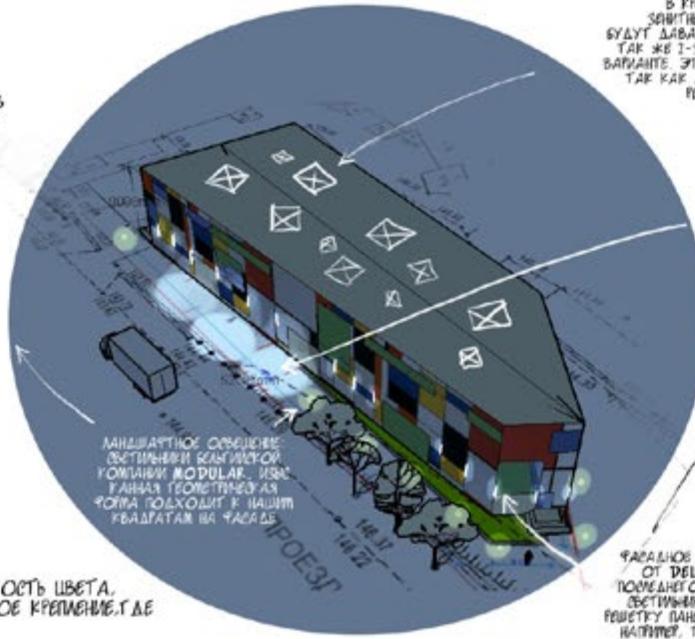
Глубина	25-60 мм
Шерина горизонтальных стыков	15-60 мм
Шерина вертикальных стыков	5-30 мм



CL10, CL20

Глубина	40 мм
Высота (типсовая = 300 мм)	150-300 мм
Шерина	150-4000 мм
Крепление	скрытое

ЕЩЕ РУЧКИ, ВИДЫ КРЕПЛЕНИЯ ПАНЕЛЕЙ МЕЖДУ СОБОМ - В СТЫК И В ЗАЗОР. ТАК ЧТО ГДЕ НАМ НУЖНА БОЛЬШАЯ ПЛОЩАДЬ ЦВЕТА, МЫ МОЖЕМ ИСПОЛЬЗОВАТЬ СКРЫТОЕ КРЕПЛЕНИЕ, ГДЕ НУЖЕН ЗАЗОР - ОТКРЫТОЕ.



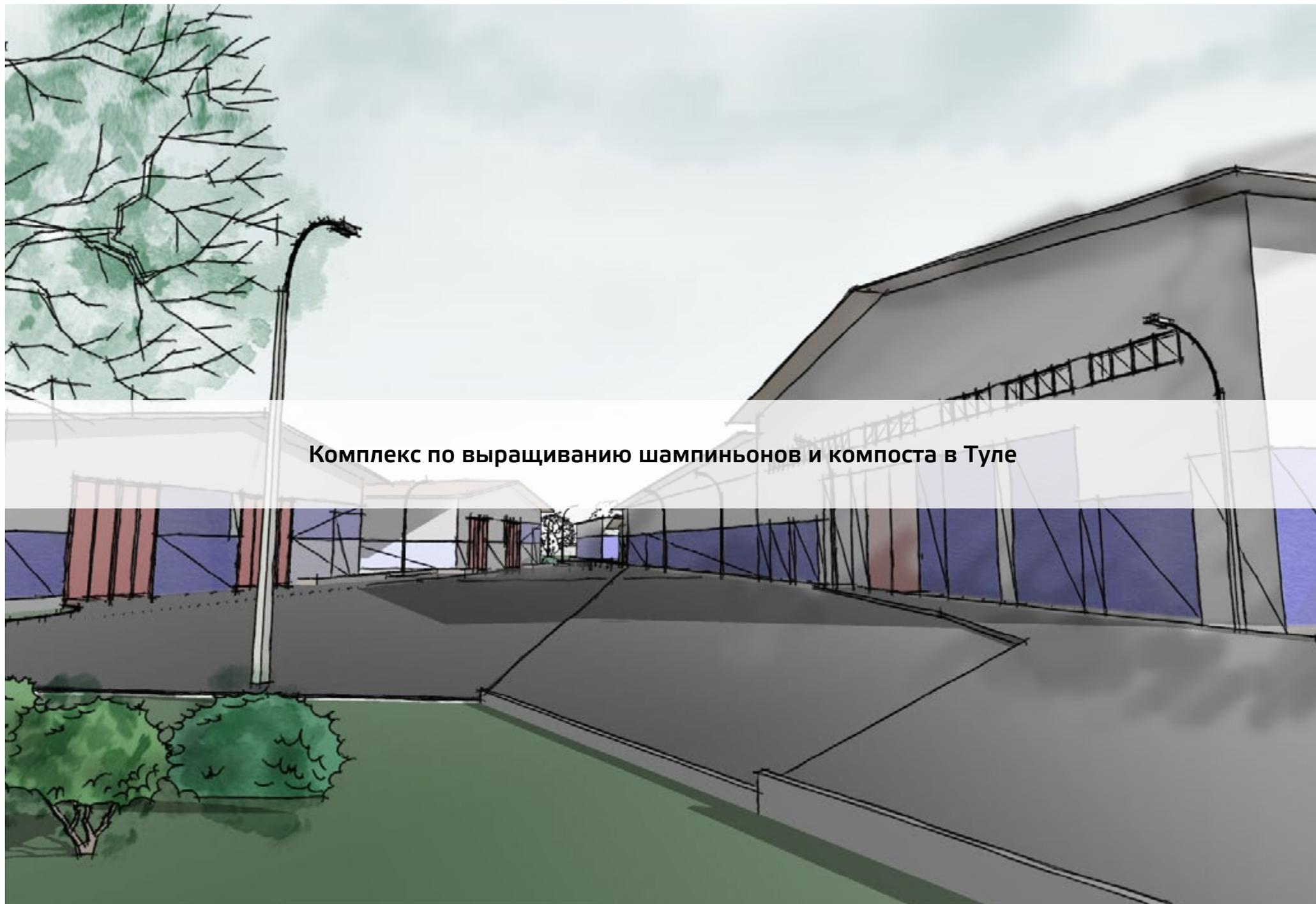
МОНЕВУЮ ОБВЕЩЕНИЕ ОБЪЕДИНЕНА КАНДИКОМ КОМПАНИИ MODULAR, ИСКЛЮЧАЯ ГЕОМЕТРИЗОВАН ФОНН ПОДХОДИТ В НАШЕМ РЕАБИЛИТАЦИИ НА ФАСАДЕ



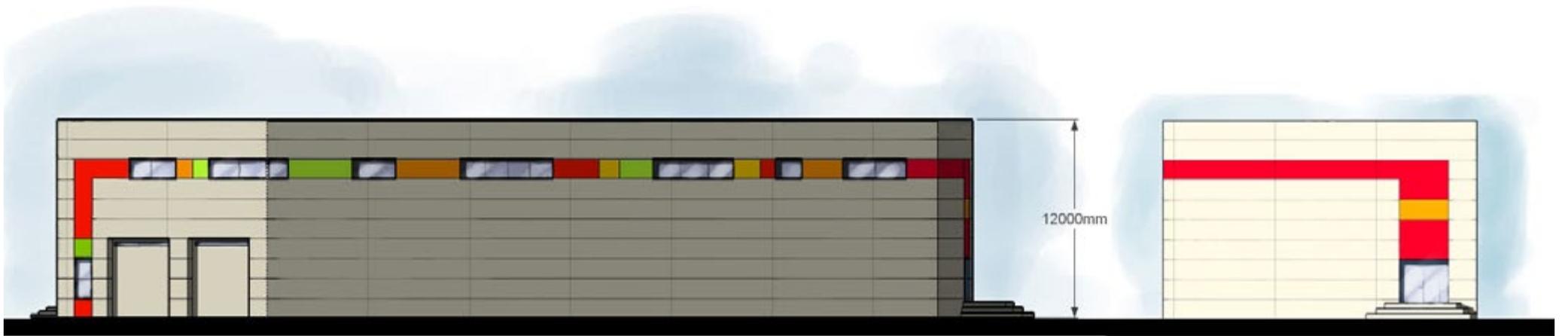
Be Cool X
Single round tube, a funnel in high-grade polycarbonate, and two aluminum end plates. Finish: aluminium grey

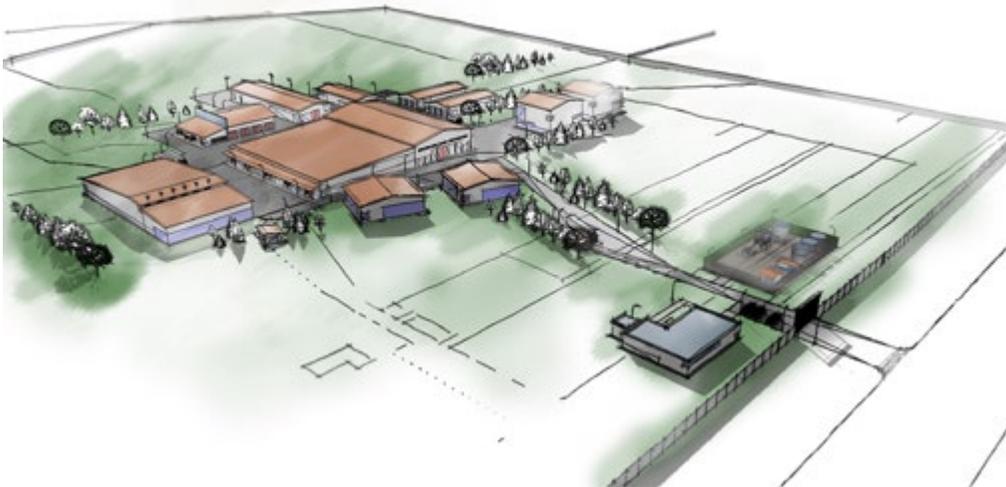


ФАСАДНОЕ ОБВЕЩЕНИЕ ОБЪЕДИНЕНАМИ ОТ DELTA LIGHT, ЭТО ИХ ИХ ПОСЛЕДНЕГО КАТАЛОГА ЗА МАРТ 2009 ОБЪЕДИНЕНА НАДО ЛИБО ВСТАВИТЬ В РЕШЕТКУ ПАНЕЛЕЙ, ЛИБО В ЦЕНТРЕ ПАНЕЛИ, НАПРИМЕР, ТОЛЬКО ПО ЦЕНТРУ ПАНЕЛИ БЕЛОГО ЦВЕТА.



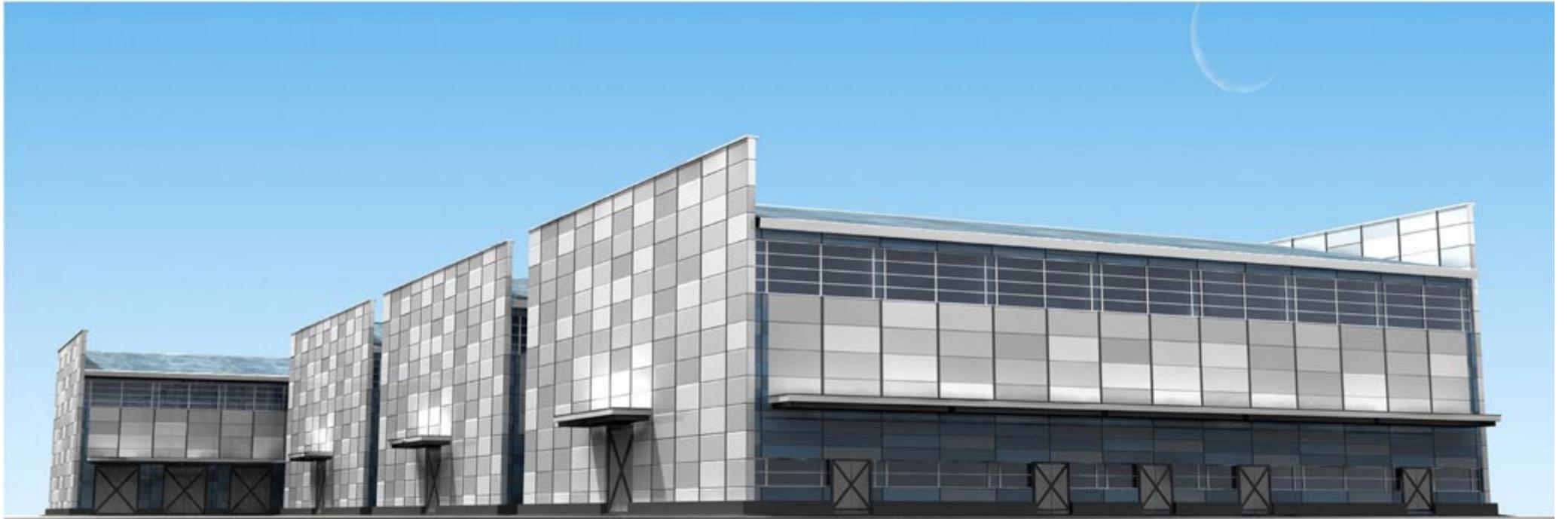
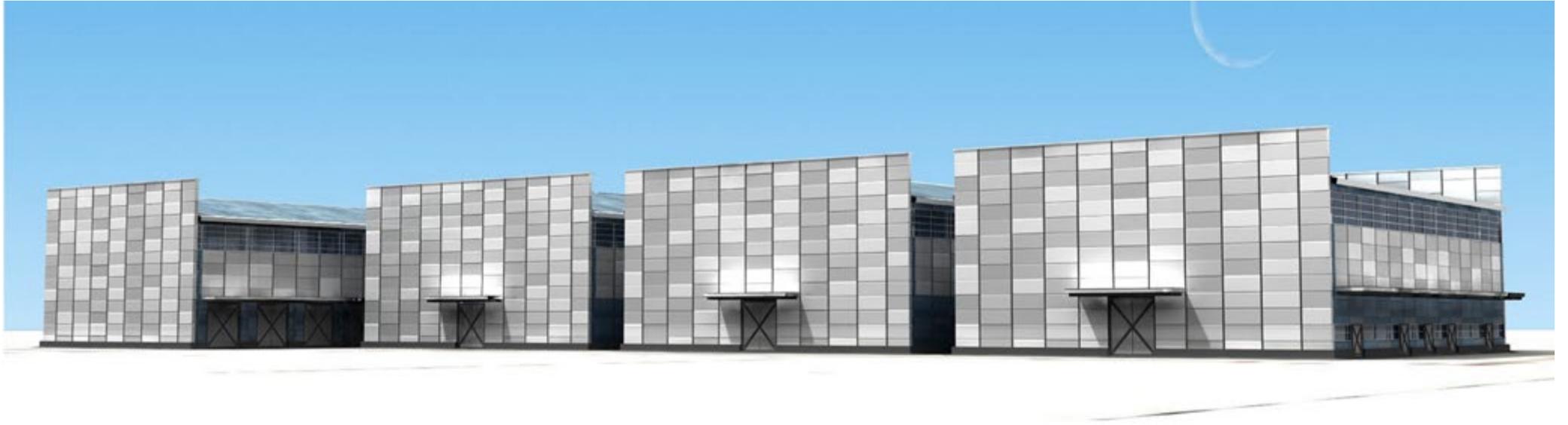
Комплекс по выращиванию шампиньонов и компоста в Туле

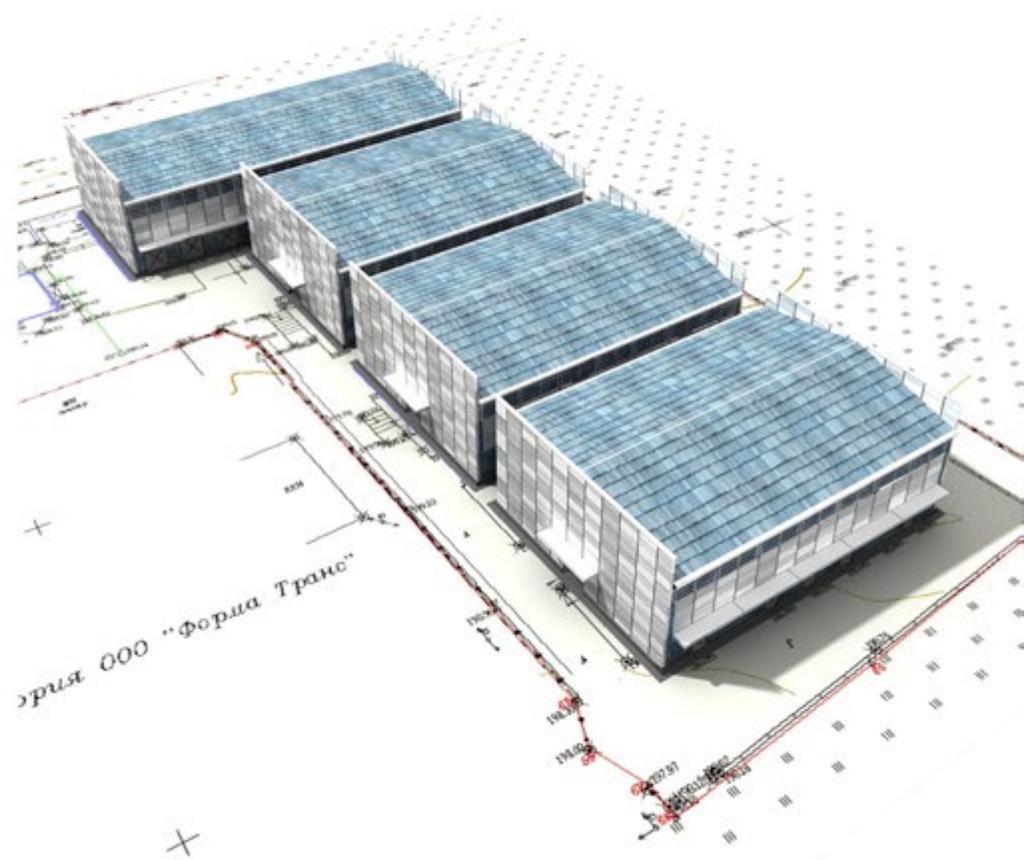




A photograph of a modern industrial building with a grid-patterned facade of light-colored panels. The building features several cantilevered platforms supported by dark metal structures. A large glass-walled section is visible on the right side. The sky is clear and blue.

Производственно-складской комплекс в г.Электрогорск





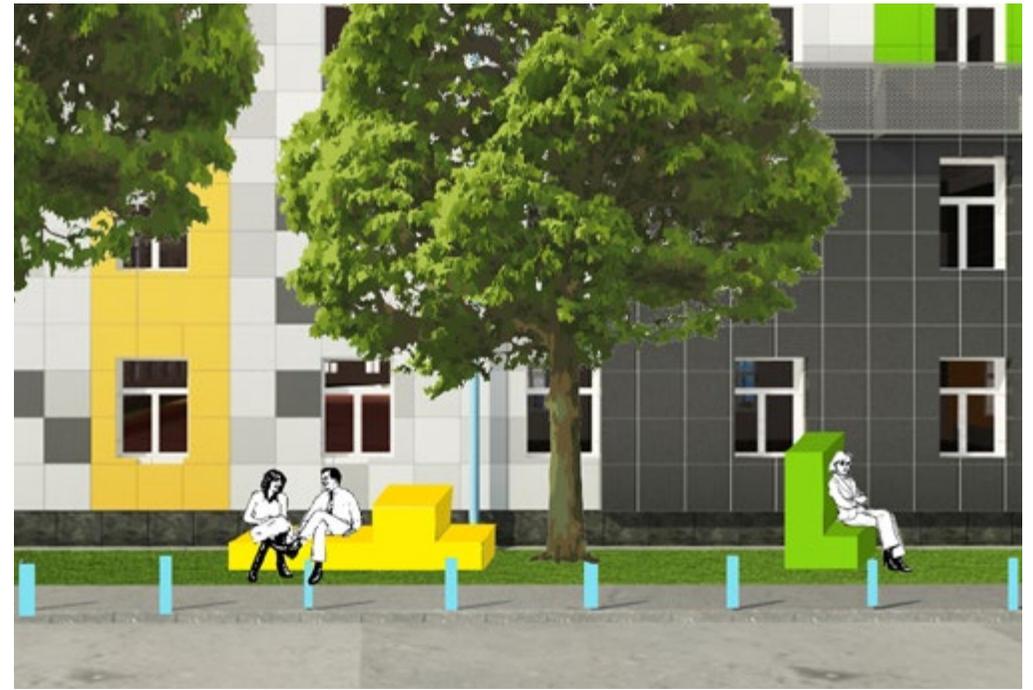


Склад на ул.Новодмитровская 8А

5А

Вход 1







Алексей Невзоров

ГАП

КАН, ЧСА, лауреат множества конкурсов



Ольга Смоленская

Генеральный директор \ ГАП

Магистр архитектуры ЧСА, лауреат

КОНТАКТЫ

+7 (916) 297-90-97 Ольга Ульянова

+7 (499) 235-27-13 тел./факс

+7 (495) 297-01-97

ooounicum@mail.ru

ooounicum@gmail.com

ooounicum@unicumproject.ru

Skype: Zabava-t34

Бюро находится по адресу: ул. Дербеневская, д. 20