

*сундук*



---

комплексное проектирование



Банно-гостиничный комплекс  
на отдельной территории  
в г. Санкт-Петербург



Квартал Таунхаусов  
в Сколково



Квартал таунхаусов и гостиница  
недалеко от д. Мисайлово



Коттеджный поселок  
Рухлево



Коттеджный поселок.  
Городское поселение Белоозерское,  
деревня Ивановка



Малозэтажный многоквартирный дом  
в г. Кашира, ул. Ильича, д. 11



Пешеходные маршруты  
и благоустройство  
вокруг Московского Кремля



Проект комплексной застройки  
территории под поселок «Эковилладж»



Элитный коттеджный поселок  
на Рублевском ш.  
в поселке Жуковка. ParkVille



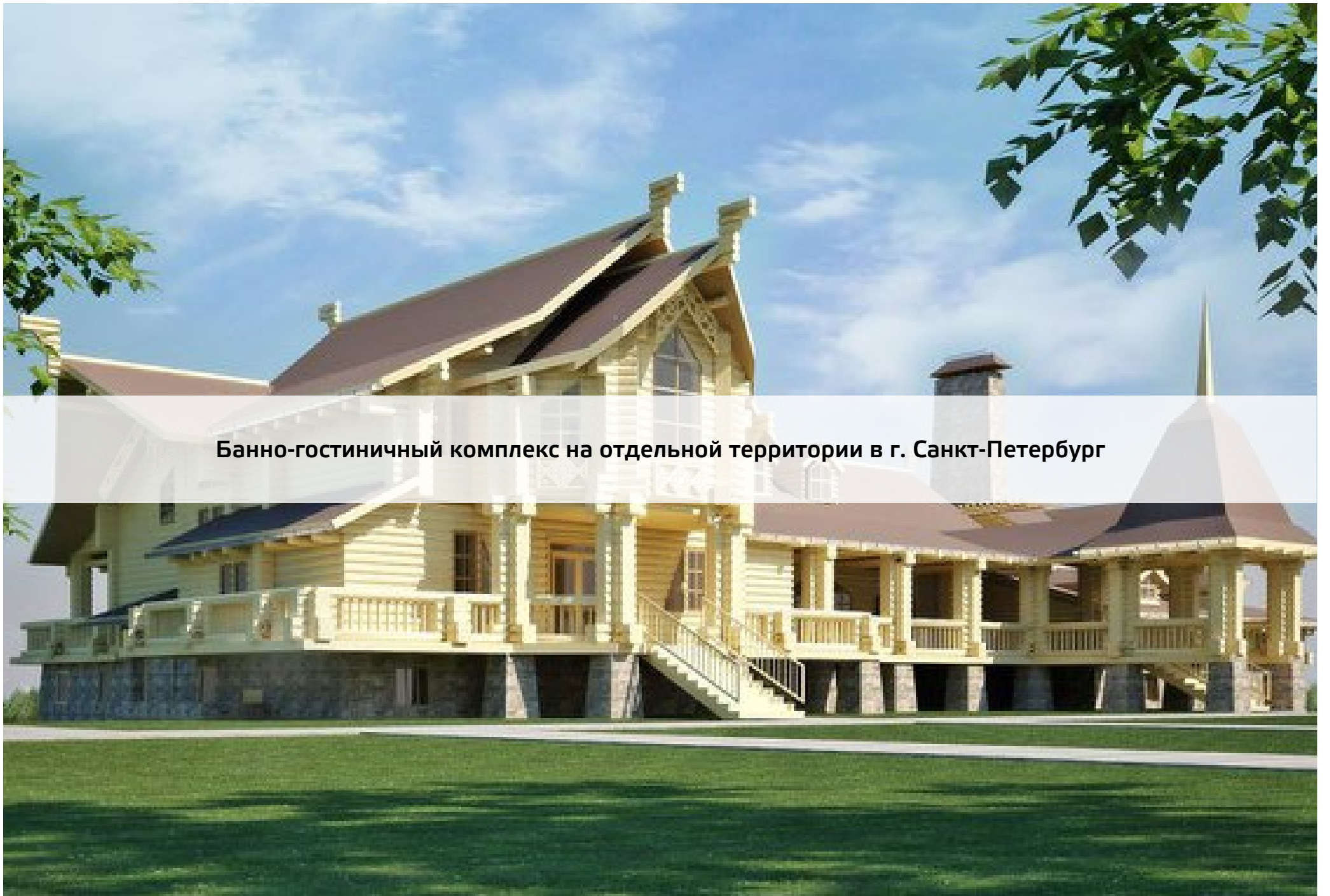
Санаторный комплекс  
в городе Апшеронск,  
ул. Комарова, д. 133

## **ЗДРАВСТВУЙТЕ! МЫ – ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «УНИКУМ»**

Наиболее выгодное сотрудничество с нами – это проектирование больших объемов. Мы предлагаем беспрецедентную стоимость проектных работ. Это происходит за счет уникальной системы работы, построенной нами за годы проектирования. Ни одна организация не может предложить подобную цену, и это не ошибка. Качество наших работ соответствует всем проектным стандартам, и мы постоянно успешно проходим государственную и негосударственную экспертизу наших проектов, а также проверку реальным строительством.

ООО «Горпроект» имеет лицензию на разработку проектов, допуск СРО нового образца, сертификат ИСО 9011, рекомендательные письма и отзывы, и работает более 12-ти лет.

Наша основная деятельность – проектирование зданий, сооружений и территорий, а также дизайн всевозможных объектов архитектуры, от интерьеров до ландшафтного дизайна. Проектирование ведется на любых стадиях, включая авторский надзор. Мы выполняем все разделы согласно Постановлению Правительства No 87: архитектурно – строительную часть, инженерные разделы проекта, все спец.разделы, техническое обследование зданий, возможны эскизирование и разработка концептов, визуализация. Также мы оказываем помощь в согласовании и авторском надзоре.



**Банно-гостиничный комплекс на отдельной территории в г. Санкт-Петербург**

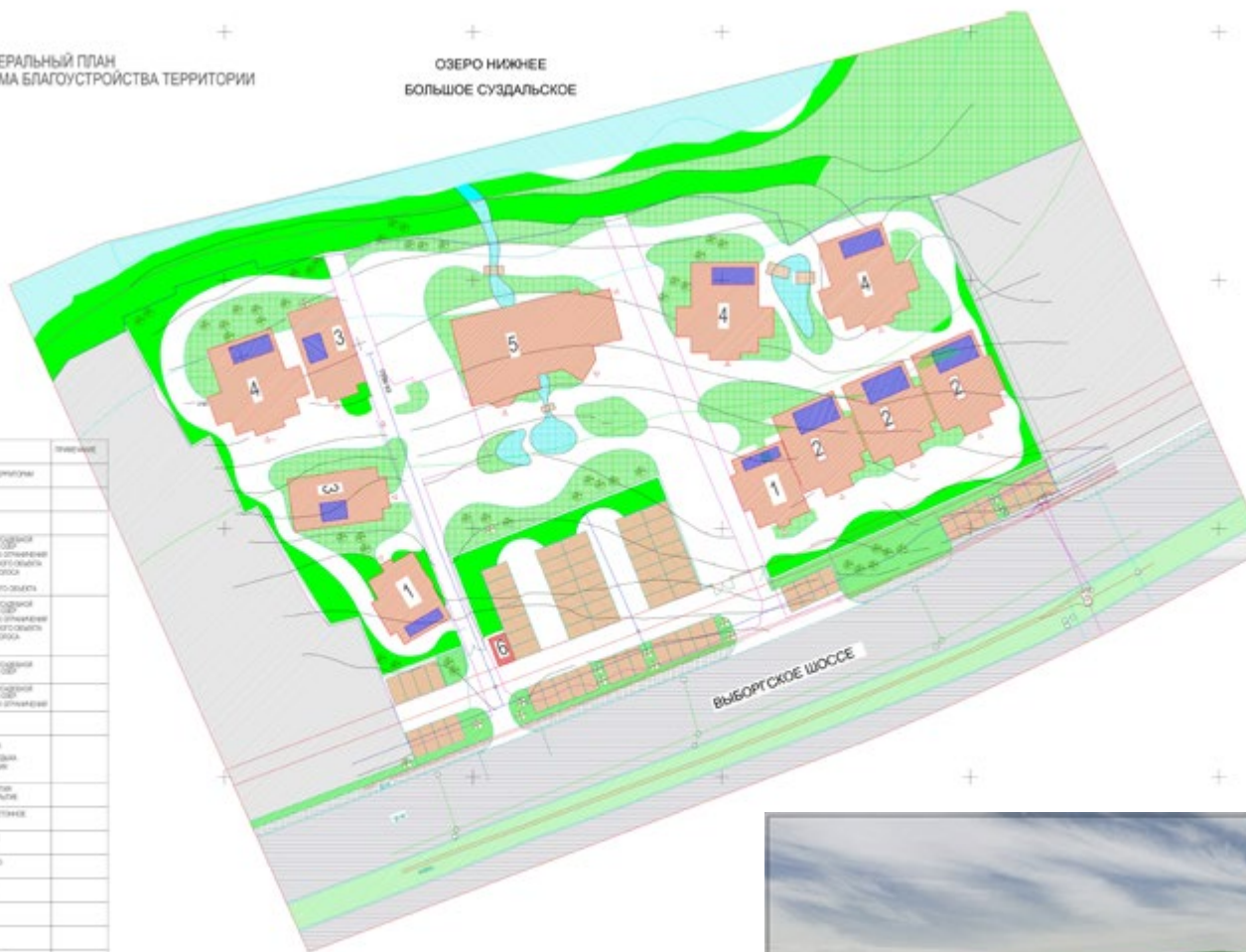


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

ОЗЕРО НИЖНЕЕ  
БОЛЬШОЕ СУЗДАЛЬСКОЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1		границы территории	
2		границы зон	
3		границы объектов	
4		1. зона оздоровительной территории 2. зона рекреативной оздоровления 3. зона оздоровления 4. зона отдыха	
5		1. зона оздоровительной территории 2. зона рекреативной оздоровления 3. зона оздоровления 4. зона отдыха	
6		1. зона оздоровительной территории 2. зона рекреативной оздоровления 3. зона оздоровления 4. зона отдыха	
7		1. зона оздоровительной территории 2. зона рекреативной оздоровления 3. зона оздоровления 4. зона отдыха	
8		границы объектов	
9		границы объектов	
10		границы объектов	
11		границы объектов	
12		границы объектов	
13		границы объектов	
14		границы объектов	
15		границы объектов	
16		границы объектов	
17		границы объектов	
18		границы объектов	
19		границы объектов	
20		границы объектов	
21		границы объектов	
22		границы объектов	
23		границы объектов	
24		границы объектов	
25		границы объектов	
26		границы объектов	
27		границы объектов	
28		границы объектов	
29		границы объектов	
30		границы объектов	
31		границы объектов	
32		границы объектов	
33		границы объектов	
34		границы объектов	
35		границы объектов	
36		границы объектов	
37		границы объектов	
38		границы объектов	
39		границы объектов	
40		границы объектов	
41		границы объектов	
42		границы объектов	
43		границы объектов	
44		границы объектов	
45		границы объектов	
46		границы объектов	
47		границы объектов	
48		границы объектов	
49		границы объектов	
50		границы объектов	





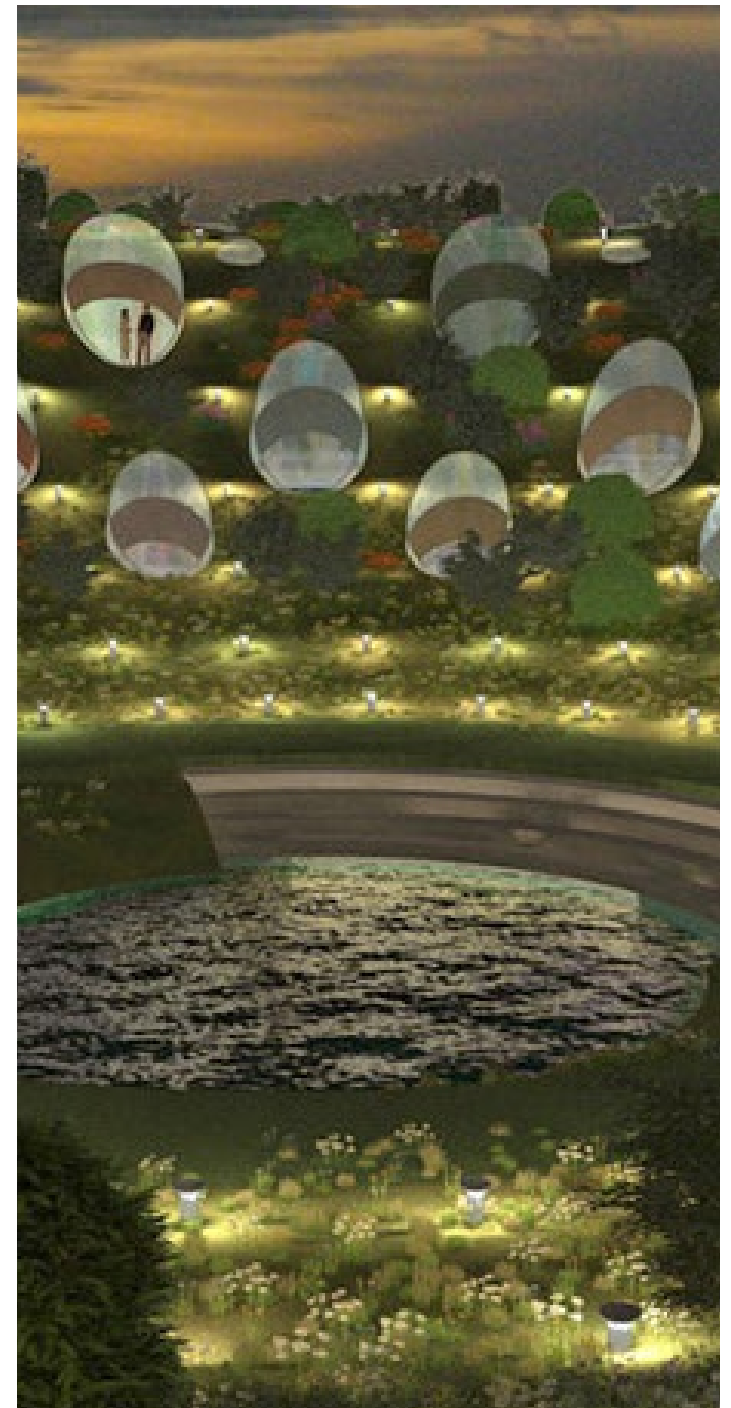
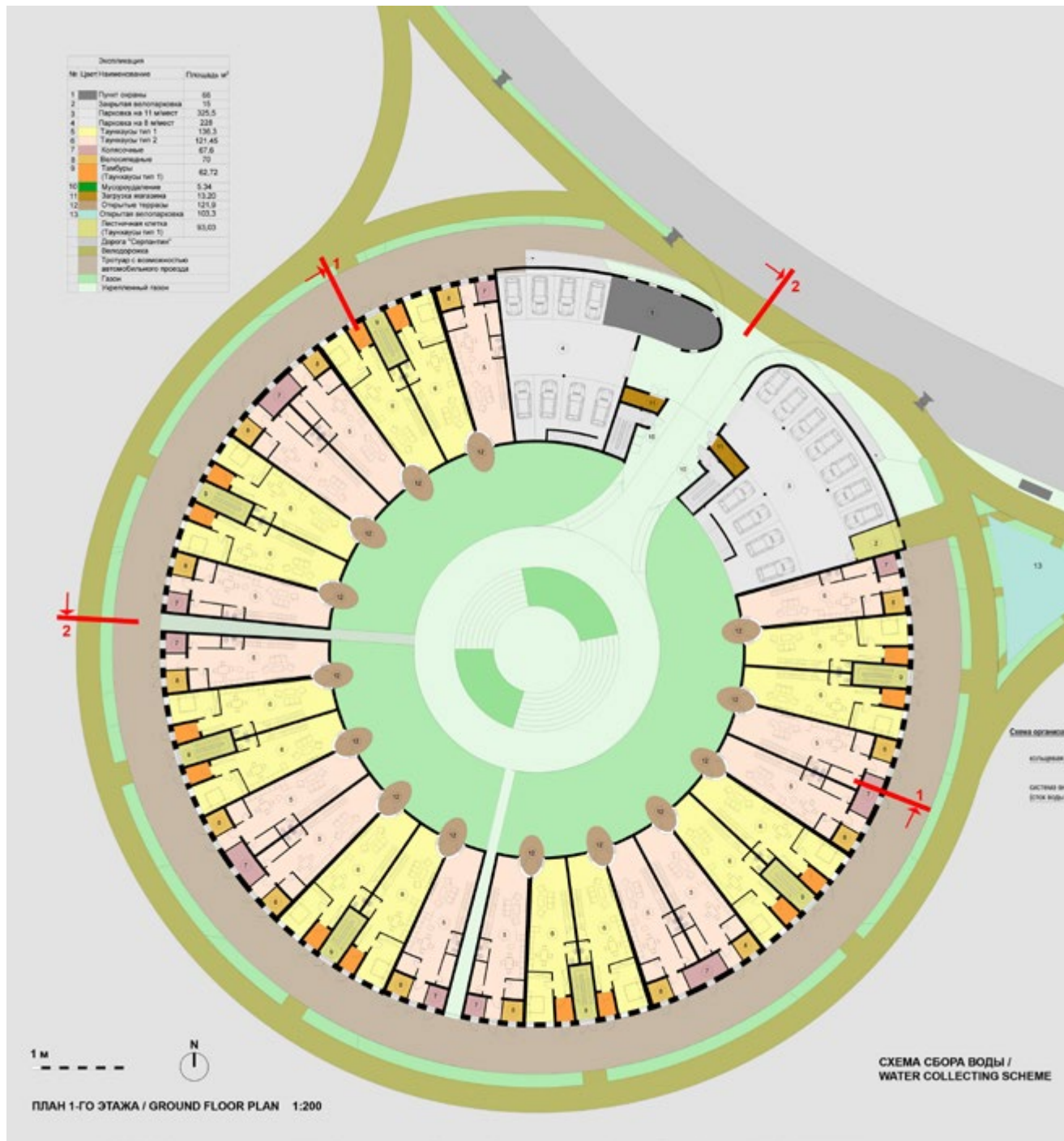


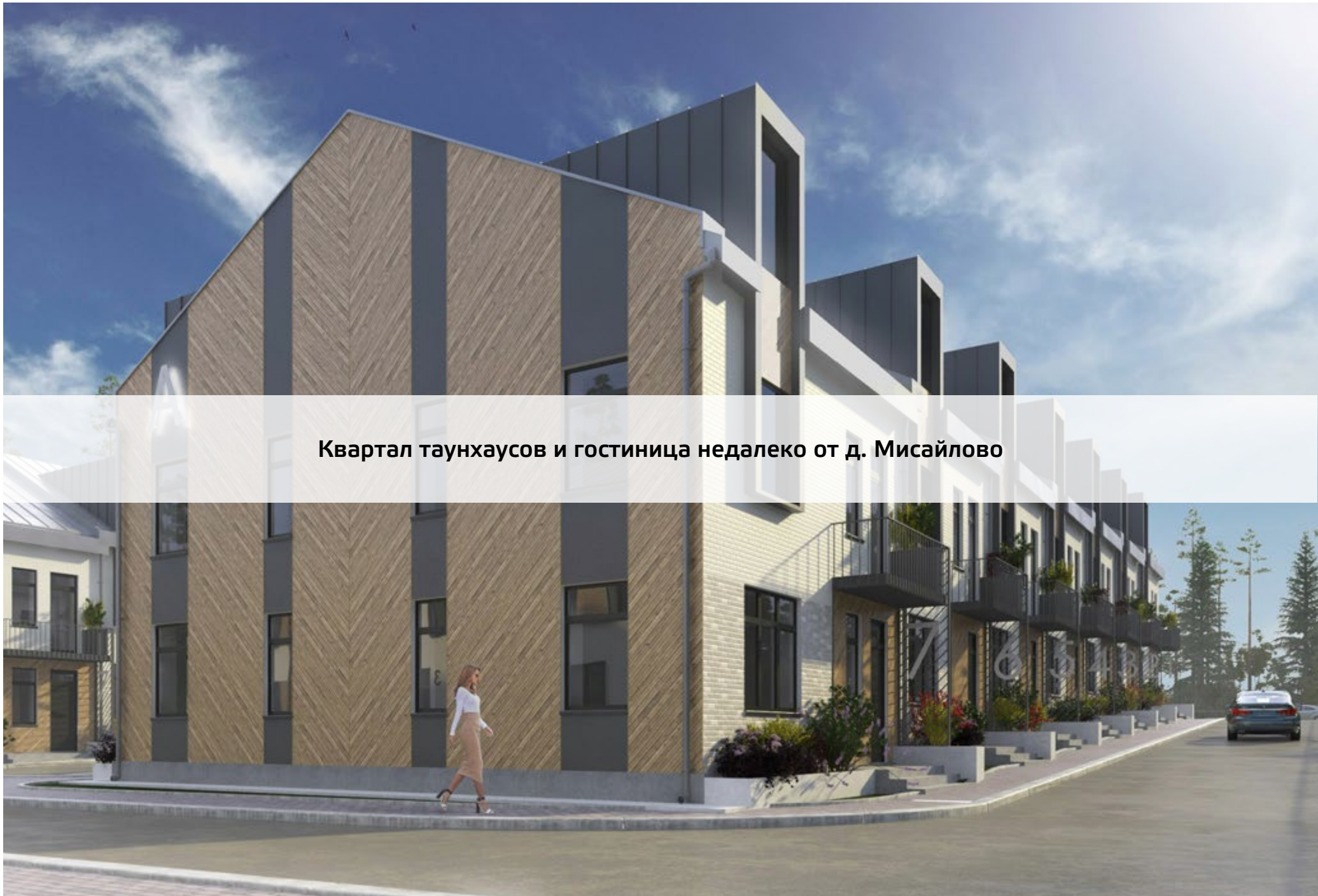
Квартал Таунхаусов в Сколково





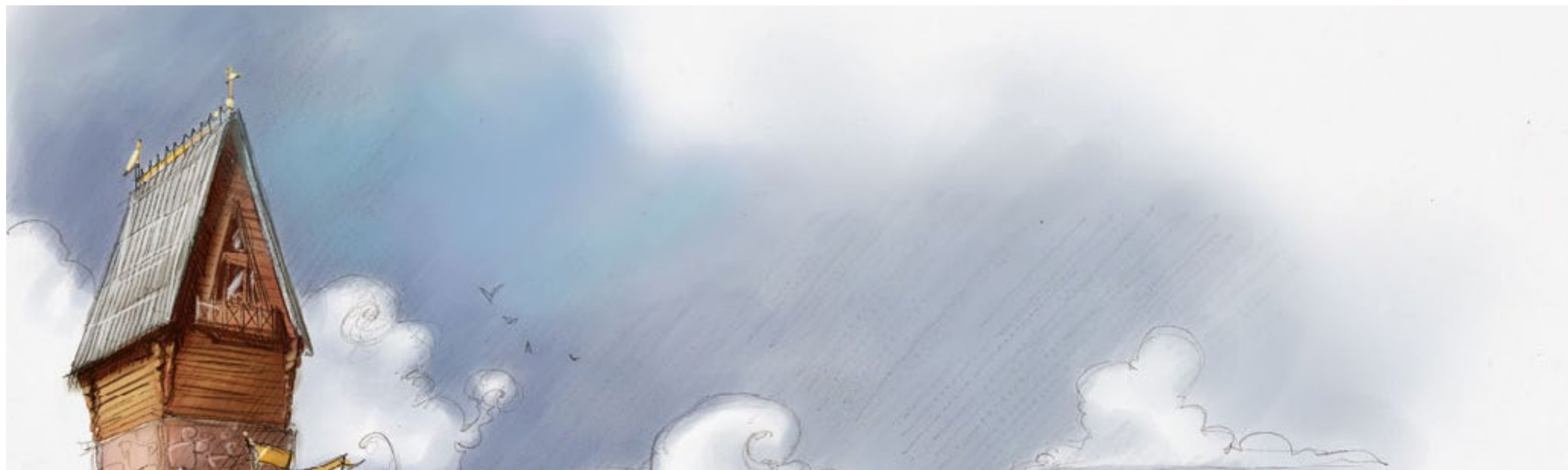






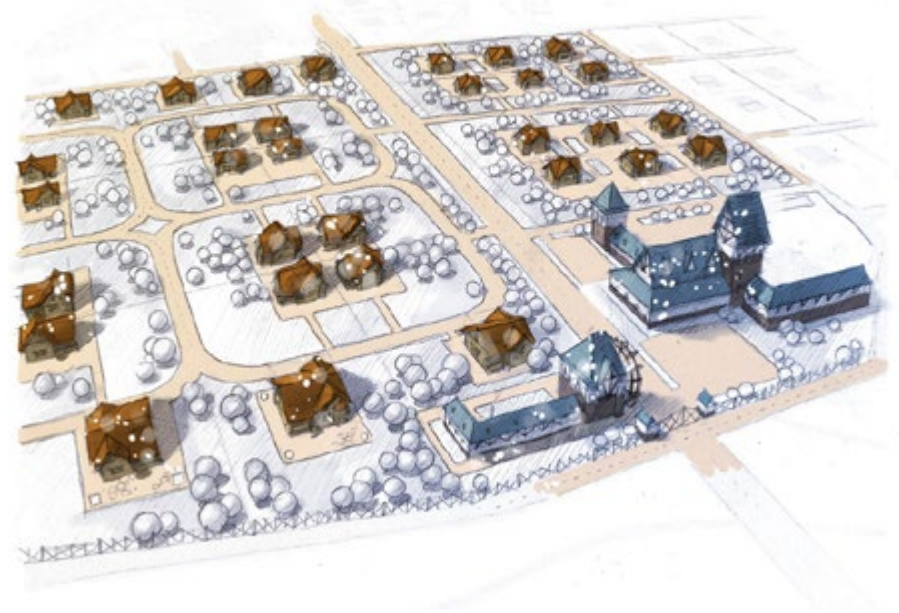
**Квартал таунхаусов и гостиница недалеко от д. Мисайлово**





**Коттеджный поселок Рухлево**







**Коттеджный поселок. Городское поселение Белоозерское, деревня Ивановка**







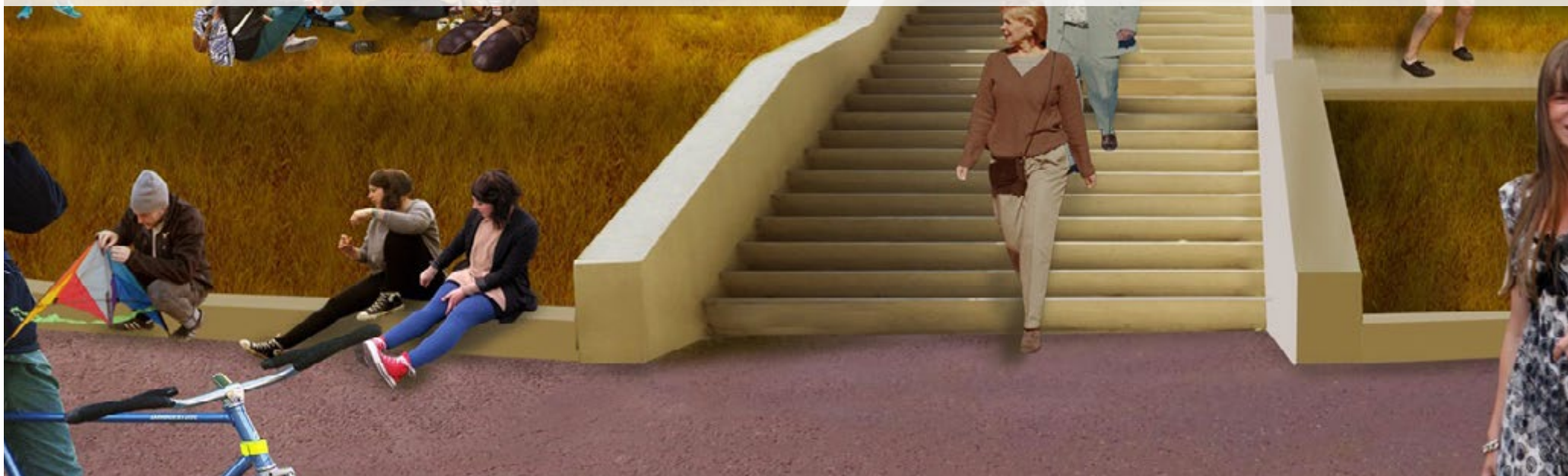
**Малоэтажный многоквартирный дом в г. Кашира, ул. Ильича, д.11**

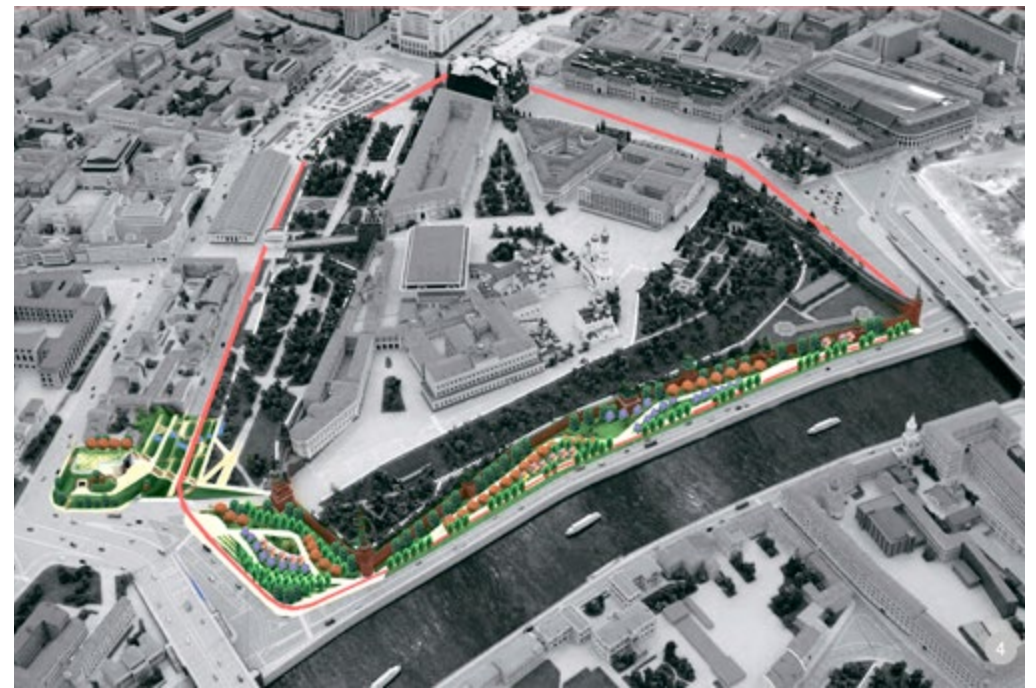
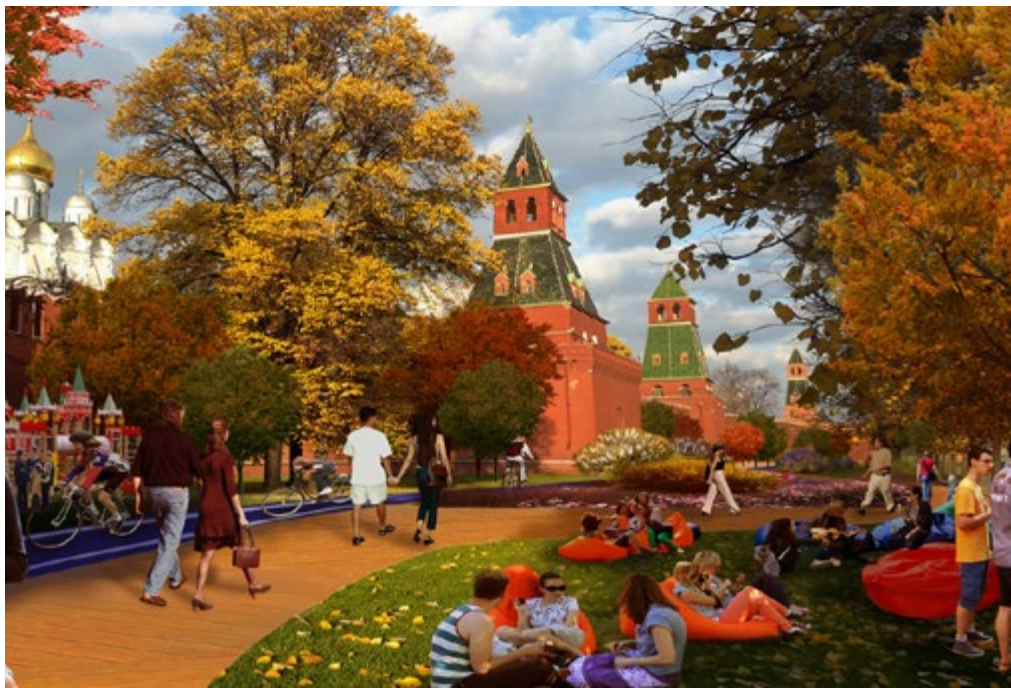
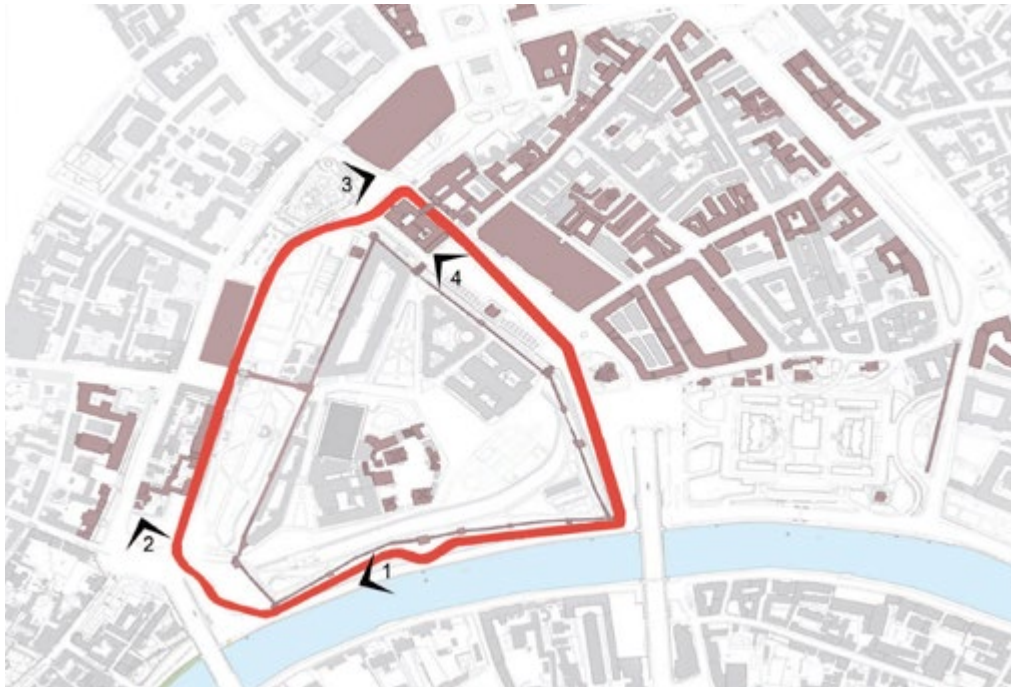






**Пешеходные маршруты и благоустройство вокруг Московского Кремля**







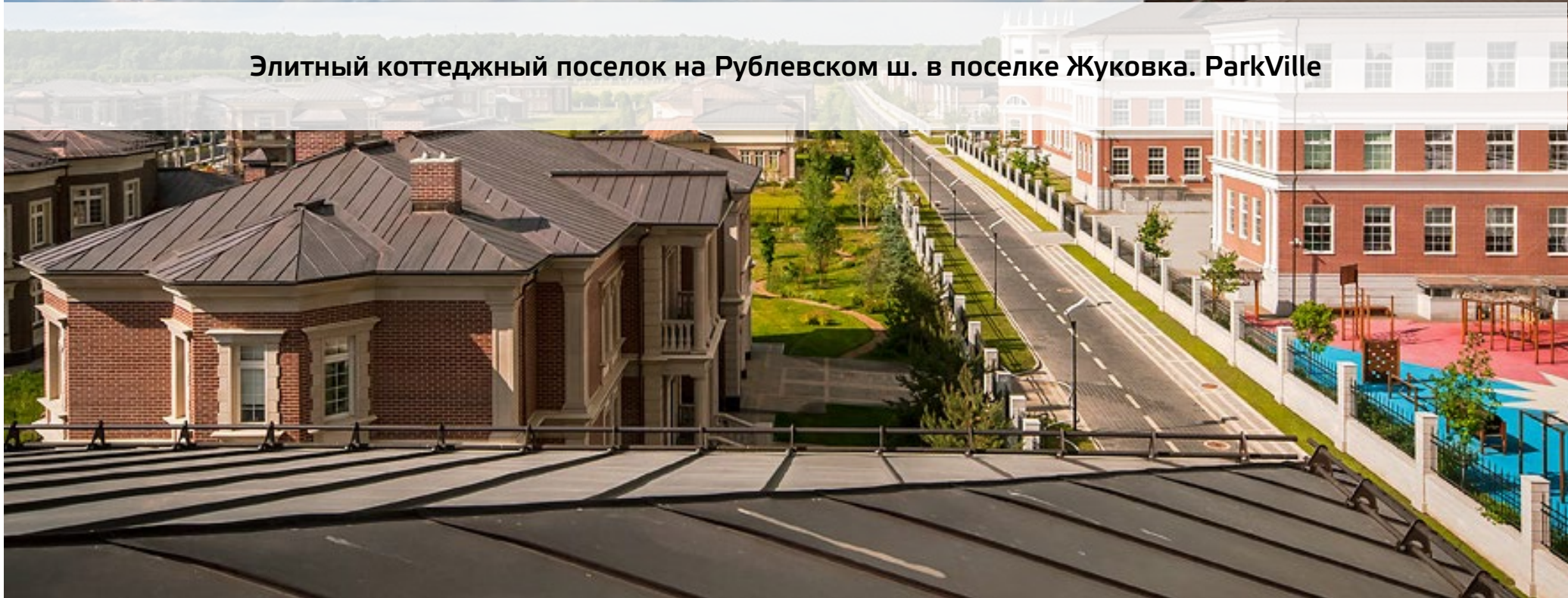
**Проект комплексной застройки территории под поселок «Эковилладж»**







**Элитный коттеджный поселок на Рублевском ш. в поселке Жуковка. ParkVille**









**Алексей Невзоров**

ГАП

КАН, ЧСА, лауреат множества конкурсов



**Ольга Смоленская**

Генеральный директор \ ГАП

Магистр архитектуры ЧСА, лауреат

## КОНТАКТЫ

+7 (916) 297-90-97 Ольга Ульянова

+7 (499) 235-27-13 тел./факс

+7 (495) 297-01-97

ooounicum@mail.ru

ooounicum@gmail.com

ooounicum@unicumproject.ru

Skype: Zabava-t34

Бюро находится по адресу: ул. Дербеневская, д. 20